



*Sacra Lux*

*Servizi Biomateriali, Impianti e Gestione lampade votive*

via Giovanni Busceti trav. I n.10

89050 San Roberto (RC) Tel. 348/8541602

P.I. 02672480809 CODICI ATECO 960300 / 960909

sacra.lux@libero.it sacralux@pec.libero.it

R.E.A. n. RC-184305 A.I.A. n. 46037



ISO 9001 – Cert. n. 6087/0

Sindaco. anzia@asmepec.it  
segreteria. anzia@asmepec.it  
tecnico. anzia@asmepec.it

Seconda Bozza  
Spedita  
il 28.05.2018

## FINANZA DI PROGETTO

Ai sensi dell'art. 183 c. 15 del D. Lgs. 50/2016

## BOZZA DI CONVENZIONE

PER L'AFFIDAMENTO, AI SENSI DEL D. L. 50/2016 ART.183 COMMA 15, DELLA CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA PRESSO IL CIMITERO COMUNALE DI ANOIA PREVIO ADEGUAMENTO, CONTENIMENTO DELL'INQUINAMENTO LUMINOSO, RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE ED ENERGETICA DEGLI IMPIANTI FINALIZZATO A GENERARE RISPARMI DI NATURA ENERGETICA E GESTIONALE COSTRUZIONE, SISTEMAZIONE, MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI E GESTIONE DEL SERVIZIO DISCIPLINARE AMMINISTRATIVO E TECNICO



IT - 82963

Promotore: SACRA LUX

CONCESSIONE DI REALIZZAZIONE E GESTIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING

L'anno duemila... .. il giorno ... .. del mese di ... .. Innanzi a me, Dott./ Segretario/Tecnico del Comune di Anioia (RC) con sede in Via Piazza Cananzi , 1 89020 P.IVA 00263400806.

SONO COMPARSI:

- ..... nato a ..... Il..... e domiciliato , per ragioni di carica, in Anioia presso la residenza Municipale , in Piazza Cananzi 1 , il quale interviene nel presente atto nella qualità di ..... in carica del Comune di Anioia (RC), cf....., più brevemente denominato, nel prosieguo del presente atto, come "Comune Concedente" o "Concedente";
- La Sig.ra Gaetano Maria Giovanna , nata a Reggio Calabria il 22 Gennaio 1983 CF: GTNMGV83A62H224D, domiciliata ove appresso per la carica, la quale interviene nel presente atto nella qualità di titolare e legale rappresentante dell' impresa **SACRA LUX** , con sede legale in San Roberto (RC) in via G. Busceti trv I, 10 89050 e con sede operativa in Gallico (RC) in via Nazionale 75/bis 89123; iscritta presso il registro delle imprese di Reggio Calabria al REA n. RC-184305 della C.C.I.A.A. di Reggio Calabria , P.IVA 02672480809, più brevemente denominata, nel prosieguo del presente atto, come "Ditta Concessionaria" o "Concessionario".

Mi chiedono di ricevere nei miei rogiti la seguente:

CONVENZIONE PER LA DISCIPLINA DEI RAPPORTI INERENTI LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA

Per la migliore intelligenza del quale premettono:

- Che in data.....è pervenuta al Comune, n. prot.....,la proposta avanzata ai sensi dell'art.179 c.3 e dell'art. 183 c.3 del D.Lgs. n. 50/2016, dall' impresa **SACRA LUX** volta ad ottenere in concessione, mediante lo strumento della Finanza di Progetto, la gestione per un periodo di anni 20 (VENTI) ed alle condizioni contenute nella stessa proposta, del servizio di illuminazione votiva presso il Cimitero di Anioia, previo adeguamento e riqualificazione energetica degli impianti esistenti;
- Che detta proposta è comprensiva del progetto di fattibilità, del piano economico asseverato, della bozza di convenzione destinata a regolare i rapporti tra le parti, del documento contenente la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione;



- Che con delibera.....n.....dd.....la proposta è stata dichiarata di pubblico interesse ed è stato approvato il relativo progetto di fattibilità;
- Che a seguito dell'approvazione di cui sopra, con successiva determinazione del.....n.....del.....è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell' art. 36 c.2 lett. b del D. Lgs. n. 50/2016, previo avviso pubblico per la manifestazione di interesse, per l'affidamento, in concessione, del servizio di illuminazione votiva con adeguamento e riqualificazione funzionale ed energetica degli impianti esistenti nel Cimitero di Anoaia per la durata di anni 20 (VENTI) ponendo a base di gara la proposta avanzata dall' impresa **SACRA LUX**, approvando altresì l'avviso pubblico, con diritto di prelazione per il promotore;
- Che in data..... è stata inviata all'interessata la comunicazione di aggiudicazione definitiva e che non sono intervenuti contenziosi nei termini di legge entro il termine dilatorio;
- Che occorre, quindi, provvedere alla stipulazione della convenzione per la disciplina dei rapporti negoziali in relazione alla concessione in oggetto. Visto l'art. 11 c. 13 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., relativamente ai contratti da stipulare in forma pubblico amministrativa con il rogito a cura dell'Ufficiale Rogante dell'ente Concedente e l'obbligo della modalità digitale per il loro perfezionamento;

Tutto ciò premesso,

**I contraenti sopraindicati convengono e stipulano quanto segue:**

#### **PREMESSA**

L'impresa **SACRA LUX** intende presentare una proposta per la richiesta di affidamento in concessione, secondo quanto previsto dal D. L. 50/2016 ART.183 COMMA 15 (Project Financing) del servizio di gestione e manutenzione dell'impianto di illuminazione votiva del Cimitero Comunale di Anoaia.

#### **SOGGETTO COINVOLTO, MODALITA' REALIZZATIVE, MODELLO DI GESTIONE DELL' INIZIATIVA ED OBIETTIVI DELL' INTERVENTO**

La **SACRA LUX** propone di diventare Concessionario, attraverso la procedura di Finanza e Progetto, eseguendo gli interventi necessari all'adeguamento e efficientamento energetico degli impianti elettrici e di alimentazione esistenti nel cimitero Comunale di Anoaia, acquisendo la titolarità di una concessione di durata VENTENNALE (20) finalizzata a:

- La gestione del servizio d'illuminazione votiva del cimitero comunale;
- La manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico votivo cimiteriale;
- L'eventuale manutenzione straordinaria degli impianti per tutto il periodo della gestione;



- L'adeguamento, il potenziamento, l'integrazione e la modifica degli impianti esistenti;
- La realizzazione di nuovi impianti;
- L'attuazione di un programma di risparmio dei consumi energetici attraverso interventi di efficientamento coerentemente agli obiettivi perseguiti dalla **SACRA LUX**;
- La gestione delle attività necessarie a consentire il servizio di giardinaggio e la nettezza delle aree cimiteriali.

**IL RICORSO ALLA FINANZA DI PROGETTO CONSENTE ALCUNI IMPORTANTI VANTAGGI:**

- La scomposizione dei rischi dell'iniziativa ripartendoli fra i diversi soggetti e garantendo una maggiore efficienza nella realizzazione del progetto;
- Mobilità capitali privati senza aggravio alla finanza pubblica;
- Opera una sintesi tra interesse pubblico all'erogazione dei servizi di elevate qualità, volti ad innalzare il benessere sociale e interesse privato alla conduzione profittabile del servizio;
- Consente di aumentare la probabilità di successo dell'iniziativa applicando concetti e modi di gestione privatistici all'erogazione di servizi di interesse pubblico;
- Riduce i tempi previsti di realizzazione dell'opera;
- Consente inoltre alla Pubblica Amministrazione di:
  1. Contenere il livello di indebitamento;
  2. Esternalizzare la gestione delle strutture con abbattimento dei costi;
  3. Evitare le problematiche connesse al Patto di Stabilità tenendo conto della specifica disciplina contabile che caratterizza il Project Financing.

In tal senso, oltre ad un utilizzo tattico, connesso al superamento dei vincoli di Finanza Pubblica, per questi strumenti si apre anche una prospettiva maggiormente strategica di utilizzo da parte dell'amministratore pubblico con il fine di promuovere interventi materiali ed immateriali utili alla modernizzazione del paese e alla crescita delle performance del settore pubblico e dai servizi da esso offerti.

L'introduzione della disciplina del Project Financing, ovvero dello svolgimento di un servizio pubblico mediante concessione, dischiude nuovi ambiti di collaborazione tra pubblico e privato potenzialmente forieri di consistenti innovazioni e di una rilevante crescita di performance nel campo dei servizi pubblici.

Più nello specifico rispetto all'iniziativa in commento, lo strumento della Finanza di Progetto è senza dubbio da considerarsi quello con maggiori vantaggi potenziali tenuto conto:

- Della natura di opera calda che i cimiteri hanno in contesti ad elevata densità abitativa;
- Della difficile reperibilità in tempi brevi della provvista finanziaria necessaria per l'implementazione del progetto da parte del Comune;
- Della necessità di introdurre nella gestione cimiteriale cittadina modelli gestionali in grado di garantire standard qualitativi e performance di servizio di livello elevato.

Nella evidenza di quanto sopra detto in termini di vantaggi connessi con la realizzazione dell'iniziativa attraverso lo strumento del Project Financing, nelle pagine che seguono si riporta una illustrazione



dell'alternativa progettuale attraverso cui implementare l' intervento che è stato studiato e che ha determinato la scelta dell' alternativa descritta nel dettaglio nel presente documento.

- Implementazione di un intervento di impatto circoscritto, incentrato sulla sostituzione delle lampade votive ad incandescenza con lampade a led e di revamping degli impianti finalizzato al ripristino di condizioni allineate agli standard minimi di esercizio. La sostituzione massiva delle lampade con quelle a tecnologia a LED può avere potenzialmente benefici effetti sui costi correnti di manutenzione degli impianti, grazie a tre fattori: i costi di acquisto delle lampade a LED sono più bassi; la vita media delle lampade a LED è più lunga rispetto alle lampade ad incandescenza; gli effetti benefici della vita media più ampia si riverberano sui costi di manutenzione, consentendo intervalli di manutenzione più lunghi; ciò rende produttivo;
- Implementazione di un intervento di sostanziale adeguamento ed ammodernamento sugli impianti elettrici esistenti, percorrendo la strada del risparmio energetico e dell'accesso alle fonti di energia rinnovabile. Garantendo la capacità di mantenere i costi di gestione e manutenzione ridotti grazie all'uso di moderne tecnologie sia per la produzione di energia che per la sua trasformazione e distribuzione, limitando i consumi energetici al minimo.
- L'adeguamento e l'ammodernamento degli impianti elettrici a servizio del cimitero e da intendersi anche nell' ottica della sicurezza per tutti i fruitori dello stesso cimitero.

Le premesse e gli atti sopra richiamati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

## **DEFINIZIONI**

Ai fini del presente atto valgono le seguenti definizioni:

- a) Concedente: **il Comune di Anoaia**;
- b) Concessionario: **l'impresa SACRA LUX**;
- c) Impianti fotovoltaici: l'insieme delle opere, attrezzature e impianti finalizzati alla produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili;
- d) Opere edili: l'insieme di opere, lavori, attrezzature, impianti e strutture da realizzare su beni di proprietà comunale, funzionalmente e contrattualmente connessi alla messa in esercizio dell'impianto fotovoltaico di cui alla precedente lettera c).
- e) Opera: l'insieme delle lavorazioni e manufatti di cui alle precedenti lettere c) e d).





## **ART. 1 – OGGETTO DELLA CONCESSIONE**

La concessione ha ad oggetto l'affidamento da parte del **Comune di Anio**, di seguito indicato come **"Concedente"**, all'impresa **SACRA LUX** di seguito indicata come **"Concessionario"**, in via esclusiva, della progettazione definitiva/esecutiva, della realizzazione dei lavori di adeguamento, della riqualificazione energetica con impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili (da installare su strutture di proprietà del Concedente), degli impianti di illuminazione votiva esistente nel cimitero Comunale di Anio preordinati alla gestione, in concessione, del medesimo servizio.

La Concessione riguarda la progettazione esecutiva degli impianti, la realizzazione, sotto la direttiva ed esclusiva responsabilità del Concessionario, degli impianti in conformità al progetto elaborato dal Concessionario, la gestione, conduzione e lo sfruttamento economico degli impianti nei modi presenti nella convenzione, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti e di ogni suo componente realizzato in attuazione della presente convenzione, per l'intera durata della concessione, l'installazione degli impianti elettrici votivi, ivi compresa la fornitura e la messa in opera di lampade e relativi porta lampade, la gestione del servizio, la manutenzione ordinaria e straordinaria nelle cappelle, tombe, loculi ossari ed altri punti eventualmente indicati dall'Amministrazione Comunale.

Tutte le opere e gli impianti verranno progettati e realizzati con l'obiettivo di ottenere il massimo contenimento dei consumi energetici e, laddove possibile, di consentire l'utilizzazione di fonti energetiche alternative.

La Concessione si intende estesa anche agli ampliamenti che saranno realizzati in cimiteri sopra indicati ed anche nel caso di costruzioni di nuovi cimiteri.

## **ART. 2 – DURATA DELLA CONCESSIONE**

La Concessione e la gestione del relativo servizio di illuminazione votiva ha durata di 20 (VENTI) anni.

Essa ha inizio il giorno in cui, mediante formale verbale di consegna da parte dell'Amministrazione, il Concessionario sarà effettivamente immesso nella gestione dell'impianto.

Allo scadere della concessione tutte le opere eseguite esistenti passeranno alla proprietà del Comune, nello stato e condizioni di uso in cui versano, senza che nulla sia dovuto al Concessionario.

Alla scadenza contrattuale la Ditta Concessionaria avrà diritto di prelazione a parità di condizioni offerte.

## **ART. 3 – MODALITA' DI REALIZZAZIONE E DESTINAZIONE ECONOMICA E FUNZIONALE DELL' OPERA**

Le parti convengono che le opere vengano realizzate a completa cura, onere e rischio del Concessionario, con propri mezzi finanziari, anticipati dal Concessionario stesso, che sulla base del piano finanziario



presentato e del permanere dei presupposti di equilibrio del medesimo, si assumerà l'alea economico finanziaria inerente l'esecuzione del contratto.

Il Concessionario provvederà alla progettazione ed alla realizzazione dell'opera secondo quanto previsto dal progetto, nonché alle attività di manutenzione e gestione necessarie, sostenendo le connesse spese di investimento e recuperando tali oneri, compresi quelli finanziari, attraverso i ricavi previsti derivanti dalla gestione economica e finanziaria degli impianti.

#### **ART. 4 – PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI**

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto in conformità al progetto definitivo ed alle eventuali varianti migliorative offerte.

I tempi di progettazione e realizzazione delle opere dovranno corrispondere a quanto offerto dal Concessionario, dalla data di sottoscrizione del presente atto, per la consegna del progetto esecutivo e per l'esecuzione delle opere.

Gli impianti vengono eseguiti esclusivamente dal Concessionario, il quale ne assume l'esercizio, la manutenzione e l'assistenza per tutta la durata della concessione.

#### **Art. 5 – DIREZIONE LAVORI E ASSISTENZA**

La progettazione e la direzione dei lavori, nonché il coordinamento della sicurezza in progettazione ed esecuzione, verranno svolte da professionisti abilitati ed iscritti agli albi o collegi di riferimento. I professionisti verranno nominati a cura del Concessionario e da questo retribuiti secondo gli accordi intercorsi.

#### **ART. 6 – ESTENSIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI VOTIVI AGLI AMPLIAMENTI DEL CIMITERO**

Nel caso di ampliamenti delle opere cimiteriali o di costruzione di nuovi cimiteri, l'esecuzione dei nuovi impianti per l'illuminazione votiva verrà effettuata dal Concessionario a propri spese (ai sensi dell'art.175 co.1 lett.b del D.Lgs 50/2016); estendendoli alle zone ampliate, previa consegna da parte dell'Amministrazione Comunale al Concessionario, della copia dei progetti relativi agli ampliamenti stessi.

Gli impianti elettrici votivi aggiuntivi dovranno essere realizzati dal Concessionario in conformità alla vigente normativa in materia ed in particolare dovranno rispettare tutte le prescrizioni tecnico-costruttive che verranno di seguito elencate con specifico riferimento all'utilizzo di materiali speciali appositamente prodotti per essere installati negli impianti di illuminazione votiva cimiteriale.

Tali lavori supplementari possono essere realizzati dal Concessionario senza una nuova procedura di aggiudicazione essendo funzionalmente collegati e tecnicamente inscindibili, ovvero gestionalmente non



separabili e le condizioni economiche risultano predeterminate in quanto i canoni all'utenza sono già noti e prefissati.

**Circuito Primario:** tutti i materiali utilizzati nella parte d'impianto alimentato a 230 V dovranno essere muniti di marchio di qualità, in particolare i trasformatori di sicurezza, gli interruttori magnetotermici ed i portafusibili. I quadri di comando-trasformazione verranno realizzati con contenitori in vetroresina, particolarmente adatti per l'installazione all'esterno, posati su piedistallo in calcestruzzo prefabbricato, o fissate direttamente a parete con canalina copritubo.

**Circuito Secondario nelle tombe a terra:** la parte d'impianto alimentato a bassissima tensione di sicurezza nelle tombe a terra, dovrà essere costruito come segue:

- a) Con cavi per come previsto da normativa vigente per le linee dorsali, posati in cavidotti, mentre le connessioni verranno effettuate mediante connettori a compressione per le sezioni superiori a 4 mmq e con saldatura a stagno o mediante elettrofusione per le sezioni inferiori;
- b) Con cavi speciali marchiati USO SISTEMA SELV adatti per la posa direttamente interrata, per le linee secondarie e per le derivazioni terminali, posati direttamente interrati, mentre le connessioni tra la linea secondaria e la derivazione terminale dovranno tassativamente essere stagnate e regola d'arte e con isolamento ripristinato mediante collante T1 e nastro PVC,
- c) Ai fini funzionali, le derivazioni terminali delle tombe singole e di famiglia nei campi a terra, dovranno essere realizzate con cavo speciale; detti cavi devono essere utilizzati anche nel tratto dentro la tomba e cioè dal portalampada fino alla linea secondaria;
- d) Nella realizzazione dell'impianto sulle tombe singole e di famiglia bisogna curare particolarmente l'aspetto estetico, non sono ammessi cavi fissati a vista sul monumento;
- e) Nei viali principali i cavi devono essere posti in cavidotti ad una profondità minima di 50 cm;
- f) I portalampada da utilizzare devono essere del tipo speciale per l'impiantistica votiva cimiteriale, realizzate in nylon + 15% FG, studiati al fine di garantire un sicuro e duraturo contatto tra la lampada e la linea di alimentazione, nel senso che mantengono la lampadina sempre in centro alla fiamma vetro. Ai fini funzionali, non è ammesso installare portalampada del tipo per impiantistica civile, con parti metalliche in ferro, in ogni caso la linea di alimentazione deve essere collegata al portalampada mediante connettore a compressione, saldatura a stagno o direttamente innestata, come nel cavo previsto nei portalampada specifici per impiantistica votiva cimiteriale. I sistemi di protezione contro i cortocircuiti dovranno essere dimensionati per proteggere singolarmente un massimo di 40/50 possibili utenze.

**Circuito Secondario nei loculi e negli ossari:** la parte d'impianto a bassissima tensione di sicurezza nei loculi e negli ossari deve essere costruito utilizzando cavo speciale per impiantistica cimiteriale, marchiato USO SISTEMA SELV per il tipo di posa fissa, o utilizzando idoneo per il tipo di posa dentro tubo protettivo. I giunti tra la linea di alimentazione secondaria e le derivazioni terminali devono essere eseguiti con saldatura a stagno o mediante elettrofusione ed isolamento ripristinato con nastro in PVC. Le derivazioni terminali devono essere tassativamente realizzate con cavo speciale aluopo e la lunghezza minima consentita è pari a 150 cm per i loculi e 80 cm per gli ossari.



**Circuito Secondario nelle cappelle di famiglia:** la parte d'impianto a bassissima tensione di sicurezza nelle cappelle di famiglia deve essere costruito utilizzando gli stessi materiali impiegati nella costruzione degli impianti nei loculi, prestando particolare attenzione al fattore estetico, e quindi evitando assolutamente di fissare i cavi a vista e usando portalampada che consentono di posizionare la lampada al centro della fiamma in vetro. Rimane impregiudicata l'adozione di altre prescrizioni tecnico costruttive, preventivamente concordate tra le parti, in seguito al subentro di nuove tecnologie.

Allo scadere della Concessione, gli impianti nuovi effettuati in occasione di ampliamenti passeranno in proprietà del Comune solo se i relativi costi saranno ammortizzati.

Se, alla scadenza, tale periodo non sarà interamente trascorso, dovrà essere corrisposto al Concessionario cessante un equo indennizzo.

#### **ART. 7 – OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO**

La Concessionaria è tenuta a stipulare le coperture assicurative in conformità alla vigente normativa, con particolare riferimento al D. Lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii. ed al D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.

In particolare, ai sensi dell'art. 129 comma 1 del D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii. e dell'art. 125 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii., la Concessionaria è tenuta a stipulare, almeno 10 gg prima dall'inizio dei lavori, una polizza assicurativa unica, nonché a garanzia della responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori.

Sono a carico della ditta tutte le spese relative alla stipula del contratto di appalto, nessuna esclusa e tutte le altre spese non elencate, ma necessarie per la corretta gestione del servizio.

Il Concessionario dovrà:

- a) Depositare presso l'ufficio Tecnico comunale gli elaborati esecutivi (planimetrie e schemi elettrici) degli impianti realizzati;
- b) Curare a proprie spese la perfetta manutenzione di tutto l'impianto, compresa l'eventuale sostituzione di quelle parti che si presentassero, nel tempo, deteriorate; dirigere l'esercizio dell'impianto e fornire energia elettrica per l'illuminazione votiva delle tombe a chiunque ne faccia domanda;
- c) Servirsi di personale qualificato ed idoneo ai rapporti verso il pubblico nonché verso il personale preposto al cimitero;
- d) Curare che gli impianti funzionino ininterrottamente giorno e notte, salvo guasti tecnici di bassa e media entità per il ripristino dei quali verrà garantito tempestivo intervento riparatorio, comunque non oltre le 24 ore successive, e salvo sospensioni dovute a causa di forza maggiore (come incendi, temporali, furti, devastazioni etc.), per i quali verrà garantito il ripristino nel minor tempo possibile parametrato all'entità e gravità del danno;



- e) Provvedere alla sostituzione diligente e tempestiva, fatta di propria iniziativa (o a segnalazione degli utenti), delle lampadine non funzionanti, asportate o mancanti per qualsiasi motivo.
- f) Farsi carico della fornitura di energia elettrica;
- g) Garantire una presenza settimanale, mediante la disponibilità di un dipendente del Concessionario;
- h) Farsi carico della manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione dei viali principali interni al cimitero che verranno collegati alla fornitura Enel intestata al Comune.

#### **ART. 8 – DIRITTI DELLA CONCESSIONARIA**

La Ditta Concessionaria ha diritto al rimborso di eventuali spese per il ripristino dei danni agli impianti causati da lavori eseguiti da terzi.

Personale non autorizzato dalla Concessionaria non potrà assolutamente apportare modifiche e/o riparazioni all'impianto.

L'Ufficio Tecnico Comunale o i privati si impegnano ad avvertire la Ditta Concessionaria prima dell'inizio di eventuali lavori nei cimiteri, in particolare scavi per modifiche, ampliamenti o tombe di famiglia onde evitare possibili danni all'impianto.

Il Comune deve prevedere nei contratti di appalto di lavori di costruzione di nuovi loculi e ossari o di ampliamenti di cimiteri, l'obbligo da parte della Ditta appaltatrice di cooperare con la Ditta Concessionaria al fine di ottenere una perfetta predisposizione dell'impianto di illuminazione votiva; il Capitolato che regola il servizio di affossamento e pulizia dei cimiteri dovrà altresì prevedere una clausola che regoli il rapporto tra le due Ditte al fine di non causare danni alla parte di impianto elettrico interrato all'atto dell'affossamento stesso.

Il Concessionario va esente da responsabilità per eventuali interruzioni dipendenti dal fornitore della corrente, per danni o guasti causati da forza maggiore, per riparazioni alla rete ed in genere per fatto di terzi. In questi casi l'abbonato non avrà diritto di pretendere rimborsi o sospendere il versamento del canone di abbonamento.

#### **ART. 9 – REGIME TARIFFARIO**

##### **Contributo di allacciamento**

Gli impianti potranno essere eseguiti esclusivamente dal Concessionario il quale ne assume la responsabilità e la manutenzione. Il sistema speciale d'impianto si compone della fornitura e posa del cavo elettrico, del portalampada, della lampadina e dell'allacciamento alla rete principale di distribuzione.



La richiesta di allaccio deve essere effettuata dall'utente presso il Concessionario, telefonicamente al numero: **348-8541602** dal lunedì al venerdì dalle ore 09.00 alle ore 17.30, oppure all'indirizzo mail: **sacra.lux@libero.it**.

La durata dell'abbonamento non può essere inferiore ad un anno consecutivo. Il contratto si intende rinnovato di anno in anno per tacito consenso. L'eventuale disdetta del servizio da parte dell'utente deve essere notificata al Concessionario almeno tre mesi prima della scadenza a mezzo di lettera raccomandata, telefonicamente o a mezzo mail.

Nell'eventualità che l'utente risulti irreperibile o insolubile il Concessionario potrà sospendere il servizio senza alcun diritto dell'abbonato di pretendere rimborsi o danni. In ogni caso per avere diritto alla riattivazione del servizio, oltre al saldo dovuto, l'utente dovrà versare nuovamente la tariffa di allaccio. Ogni eventuale reclamo dovrà essere presentato per iscritto al Concessionario, con l'esibizione dell'ultima ricevuta di pagamento.

L'utente è tenuto a comunicare con sollecitudine al Concessionario ogni variazione riguardante l'intestazione dell'utenza, cambio di indirizzo onde evitare disguidi postali e conseguente sospensione dell'energia elettrica per insolubilità.

Spetterà all'abbonato il rimborso delle rate anticipate soltanto nel caso in cui l'esercizio dovesse essere sospeso per riesumazione o spostamento del defunto illuminato di cui l'utente è tenuto a darne comunicazione scritta o telefonica.

Ciò premesso il contributo una tantum, a fondo perduto, resta così fissato:

- Allacciamento tomba singola in terra;
- Allacciamento tomba di famiglia;
- Allacciamento loculo;
- Allacciamento ossario.

#### **Canone annuo utenza**

L'importo dell'abbonamento annuo e la relativa manutenzione per ogni lampada ad accensione continua dovrà essere versata dall'utente direttamente al Concessionario in forma anticipata entro la data di scadenza indicata.

Nella tariffa di abbonamento sono comprese:

- Le spese di manutenzione;
- Le riparazioni;
- Il ricambio delle lampadine;
- Il consumo di energia elettrica;
- La vigilanza della rete e degli impianti.

Nel prezzo dell'abbonamento sono escluse le spese di esazione.



Per quanto riguarda il rapporto tra il Concessionario e l'utente, le condizioni sono riportate nelle Condizioni Generali di Abbonamento agli Utenti.

L'annualità per il servizio di illuminazione votiva viene indicato dal 1° Gennaio al 31° Dicembre di ogni anno e viene riscosso in forma anticipata tramite il bollettino postale inviato dal Concessionario all'utente ogni anno. Il pagamento potrà essere altresì effettuato con altra modalità, preventivamente concordata tra il Concessionario e l'utente.

Per le nuove utenze installate durante l'anno, verrà riscosso il relativo canone annuo rapportandolo alla data d'inizio della fornitura fino al 31° Dicembre dell'anno di riferimento.

#### **Revisione annuale delle tariffe**

Al Concessionario viene riconosciuto il diritto di applicare ogni anno, previa comunicazione al Comune, l'aggiornamento delle tariffe agli utenti, applicando l'indice ISTAT.

L'Amministrazione Comunale procederà all'esame dell'istanza e dei relativi conteggi ed alla conseguente deliberazione della Giunta Comunale, affinché possa essere esecutiva entro 60 giorni dalla richiesta di revisione. Decorso il termine di cui al comma precedente, il silenzio del Comune sarà da considerarsi come provvedimento di assenso alla richiesta di revisione.

#### **ART. 10 – COMPETENZE DEL CONCESSIONARIO**

Al Concessionario competono una tantum gli introiti per il contributo di primo allacciamento.

Al Concessionario competono altresì i canoni di abbonamento ad esso dovuti dagli utenti nella misura determinata dal presente Capitolato.

L'ammontare di tale canone, ritenuto remunerativo ad ogni effetto, compenserà il concessionario di tutte le spese di gestione sostenute o da sostenere ivi compreso l'utile di impresa.

#### **ART. 11 – MODALITA' DI GESTIONE**

La conduzione del servizio si confermerà alle seguenti disposizioni:

- a) E' ammessa l'installazione di una o più lampade nello stesso lampadario. Il costo del canone annuo sarà pertanto moltiplicato per il numero delle lampade installate;
- b) E' assolutamente vietata la sostituzione delle lampade o la manomissione degli impianti da parte di privati;
- c) Le lampade votive, alimentate da bassissima tensione di sicurezza, rimangono accese giorno e notte e devono essere tutte di caratteristiche di colore, di luminosità, di tensione di alimentazione e di potenza uguali;



- d) L'Amministrazione Comunale autorizza il Concessionario al libero accesso al Cimitero anche durante le ore di chiusura al pubblico, comunque nel rispetto dovuto al luogo. Nel caso di funzioni religiose, durante l'esecuzione dei lavori, il Concessionario sospenderà momentaneamente gli stessi;
- e) L'Amministrazione Comunale concede sull'intera area del cimitero l'esecuzione di scavi atti all'alloggiamento delle tubazioni per il passaggio dei cavi nel rispetto delle infrastrutture esistenti. Nel caso di opere particolari, il Concessionario concorderà con l'Ufficio Tecnico Comunale l'eventuale soluzione ritenuta esteticamente ammissibile;
- f) Nell'eventualità dell'esecuzione di lavori di qualsiasi genere all'interno del cimitero, l'Ufficio Tecnico Comunale darà notizia al Concessionario segnalando il tipo di intervento che si andrà ad eseguire. A tutela dei propri impianti, il Concessionario terrà i contatti direttamente con l'impresa esecutrice dei lavori. Prima dell'esecuzione di nuovi loculi e di ossari, il Concessionario indicherà all'impresa le modalità di posa dei tubi all'interno dei manufatti;
- g) Nel caso di ampliamento delle opere cimiteriali, di costruzione di nuovi cimiteri o di rifacimento parziale o totale della struttura impiantistica a seguito di esumazioni o altre cause non imputabili al Concessionario, la realizzazione degli impianti elettrici di illuminazione votiva in dette zone dovranno essere effettuati esclusivamente dal medesimo Concessionario.

#### **ART. 12 – RESPONSABILITA' VERSO TERZI**

Il Concessionario risponde in proprio di qualsiasi danno arrecato a persone o cose nei recinti dei cimiteri comunali in dipendenza dell'impianto elettrico da esso installato o avuto in consegna in caso di subentro mediante regolare verbale, consegna e relativi accessori.

Il Comune rimane completamente ed in assoluto estraneo nei rapporti fra impresa e terzi fermo restando l'obbligo del Concessionario di stipulare apposita polizza assicurativa.

#### **ART. 13 – SERVIZIO MANUTENZIONE ED ASSISTENZA**

Il personale dell'Impresa può ogni giorno, compresi i festivi, rimanere nei recinti dei cimiteri per tutte le occorrenze inerenti gli impianti e, in casi eccezionali, anche di notte qualora non sia stato possibile ultimare durante il giorno il lavoro iniziato e vi sia pericolo di danno manifesto nell'interromperlo.

#### **ART. 14 – SUBCONCESSIONE**

E' tassativamente vietata qualsiasi forma di subappalto totale o parziale. Gli Impianti dovranno essere seguiti interamente dall'Impresa con proprio personale.

L'inosservanza di tale disposizione è causa di risoluzione del presente atto e revoca della concessione, ai sensi dell'art. 1454 del codice civile.



In caso di affidamento in appalto a terzi di alcune attività oggetto del presente contratto, l'affidamento dovrà rispettare le regole previste dal vigente codice dei contratti pubblici.

**ART. 16 - PENALI RISOLUZIONI DEL CONTRATTO**

Qualora il servizio non proceda regolarmente per cause imputabile al Concessionario, ovvero questi non osservi, per negligenza o incapacità, i patti contrattuali, l'Amministrazione Comunale potrà diffidare il Concessionario stesso a mezzo lettera raccomandata e provvedere alla regolarizzazione del servizio o all'adempimento degli obblighi assunti, assegnandogli all'uopo un congruo termine.

Scaduto tale termine, senza che il Concessionario abbia ottemperato alle ingiunzioni intimategli, persistendo nelle inadempienze dei suoi obblighi sia verso gli utenti sia verso il Comune, l'amministrazione Comunale, qualora non sia stata prevista garanzia fideiussoria, è in facoltà di rescindere senz'altro il contratto incamerando in proprietà l'intero impianto corrispondendo, tuttavia, al Concessionario il valore delle opere eseguite scomputando l'ammortamento già maturato dalla gestione del servizio pubblico concesso fino a quel momento.

#### ART. 16 – TARIFFE CONTRIBUTI DI PRIMO ALLACCIAMENTO

Gli impianti, eccettuati gli apparecchi decorativi, potranno essere eseguiti esclusivamente da Concessionario, il quale ne assume direttamente anche la responsabilità e manutenzione.

Il sistema speciale di impianto si compone della fornitura e posa del conduttore e relativi accessori, della lampada e portalamпада e dell'allacciamento alla rete.

Eventuali lavori di marmisti, pittori, stuccatori murari/sterro e simili saranno a carico dell'utente.

Ciò premesso, la misura dei contributi resta così fissata:

- a) allacciamento per ogni loculo € 10,00 (DIECI/00).
- b) " " ossario € 10,00 (DIECI/00).
- c) cappelle e tombe gentilizie: contributo di allacciamento € 10,00 (DIECI/00).

**CANONE DI UTENZA:**

Canone annuo per punto luminoso a carattere votivo. € 18,00 (DICHIOTTO/00).

Il versamento dei contributi e canone di cui sopra sarà effettuato dall'utente direttamente all'impresa o a mezzo conto corrente postale, in forma anticipata.



## **NORME TECNICHE**

Il Concessionario è tenuto a realizzare i nuovi impianti o a modificare quelli esistenti osservando le seguenti direttive:

- a) gli impianti di illuminazione elettrica votiva nei cimiteri sono soggetti alla normativa generale CEI 64-8;
- b) gli impianti dovranno essere realizzati senza arrecare pregiudizio all'estetica dei fabbricati e delle opere cimiteriali.
- c) la sorgente luminosa da collocarsi sulle tombe dovrà emettere una luce permanente consona alla funzione votiva.

L'impianto è costituito da due parti essenziali: una rete in BT (1) con tensione di alimentazione fase-neutro 220 V – 50 Hz soggetta a normativa ed una rete SELV (2) a tensione di sicurezza al di sotto dei 40 V non soggetta a normativa.

La rete è così composta:

- quadro elettrico di comando e protezione dell'intero impianto;
- rete di distribuzione BT a 220 o 380 V;
- centralini per la riduzione della tensione BT e SELV mediante trasformatori di sicurezza;
- rete di distribuzione SELV nei colombari, nelle cappelle e nelle tombe in terra.

## **ART. 18 – MODIFICA DEL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA**

Nel caso di nuovi lavori di ampliamento e modifica degli impianti elettrici votivi intervenuti in corso di gestione del servizio e non previsti nei documenti programmatici dell'ente al momento della stipula della concessione, tali lavori verranno affidati al Concessionario senza necessità di ulteriori procedure di aggiudicazione ai sensi dell'art. 175 co.1 lett. b del D. Lgs. 50/2016, e pertanto sarà necessario rideterminare l'equilibrio economico-finanziario attraverso le modalità individuate del presente articolo.

In particolare le condizioni cui far riferimento per adottare i necessari provvedimenti atti a rideterminare l'equilibrio economico-finanziario degli investimenti e della connessa gestione potranno riguardare un diverso regime fiscale o tariffario, ovvero leggi, regolamenti, o altre modifiche sopravvenute ed esterne alla volontà delle parti, che stabiliscono nuovi meccanismi tariffari o nuove condizioni per l'esercizio delle attività di costruzione, gestione e manutenzione degli impianti di illuminazione votiva rispetto a quella posta nell'offerta e per l'effetto risulti alterato l'equilibrio economico-finanziario di cui al relativo piano, il Concessionario ha diritto di chiedere la modifica.





#### **ART. 19 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RAPPORTI ECONOMICI**

Impregiudicata ogni altra azione anche a norma del codice civile, il Concedente può risolvere ogni rapporto con il Concessionario, nei seguenti casi:

1. Quando il Concessionario si venga a trovare in una delle situazioni di cui all' art. 80 co.1 del D. Lgs. 50/2016;
2. Applicazione di tariffe difformi da quelle convenute;
3. Esecuzione delle opere in modo gravemente difforme dalle prescrizioni tecniche previste nella presente convenzione;
4. Sospensione delle attività di gestione degli impianti per incuria o abbandono del Concessionario;
5. Violazione ripetuta e/o prolungata dell'obbligo di curare la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti;
6. Cessione della concessione a terzi in tutto o in parte;
7. Violazione degli obblighi della presente concessione in merito alla presentazione di garanzie o coperture assicurative;

Le ipotesi di risoluzione di cui al presente articolo comportano la risoluzione del contratto stipulato dal Concessionario per dare esecuzione alla presente convenzione senza oneri per il medesimo Concedente.

L'esecuzione in danno non esime il Concessionario dalle responsabilità civili e penali in cui lo stesso possa incorrere a norma di legge per i fatti che hanno motivato la risoluzione.

#### **ART. 20 – REVOCA DELLA CONCESSIONE E RAPPORTI ECONOMICI**

Qualora il rapporto di concessione venga revocato per ragioni di pubblico interesse, sono rimborsati al Concessionario quanto segue:

1. Il valore delle opere realizzate più gli oneri accessori, al netto degli ammortamenti, ovvero nel caso in cui l'opera non sia stata terminata, i costi effettivamente sostenuti dal Concessionario;
2. Le penali e gli altri costi sostenuti o da sostenere in conseguenza della concessione;
3. Il valore attuale della parte del servizio pari ai costi monetari della gestione operativa previsti nel piano economico finanziario allegato alla concessione.

#### **ART. 21 – ADEMPIMENTI IN MATERIA DI SALUTE E SICUREZZA SUL LAVORO**

L'esecuzione dei lavori e l'erogazione dei servizi dovranno svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme in materia di prevenzione degli infortuni e igiene ed in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza nel rispetto degli adempimenti di cui al D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. e di ogni altra disposizione normativa applicabile in materia.



**ART. 22 – SPESE CONTRATTUALI**

Tutte le spese inerenti alla stipulazione, registrazione e trascrizione del presente atto e ai conseguenti adempimenti sono e resteranno ad esclusivo carico del Concessionario.

**ART. 23 – CLAUSOLA DI COLLABORAZIONE**

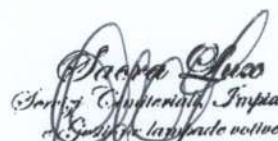
Le parti si impegnano a concordare ogni ulteriore atto di attuazione, integrazione e precisazione di questo contratto che nel comune interesse e vantaggio consenta la più sollecita, sicura ed economica realizzazione dell'intervento.

**ART. 24 – RINVIO**

Per quanto non direttamente disciplinato dal presente atto, le parti fanno rinvio alla disciplina del Codice dei Contratti e delle concessioni applicabile alla fattispecie.

Fanno parte integrante e vengono espressamente richiamate le clausole specifiche della proposta avanzata dal Concessionario, dell'offerta tecnica ed economica e quelle indicate negli atti disciplinanti la gestione dell'impianto.

Il presente atto, essendo soggetto all' I.V.A., viene registrato con esenzione dell'imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

  
*Sacra Lux*  
*Servizi Cimiteriali, Impianti*  
*e Gestione Lampade Votive*  
Via Giovanni Buscetti trav. I n. 1 - 89050 S. Roberto (RC)  
P.IVA 02672480809  
R.I.A. N. RC - 184505 A.I.A. n. 46037



**ALLEGATI**

Formano parte integrante e sostanziale del presente atto i seguenti allegati allo stesso:

- Allegato 1: Relazione tecnica illuminazione votiva;
- Allegato 2: Relazione tecnica fotovoltaico;
- Allegato 3: Relazione tecnica del verde;
- Allegato 4: Elaborati grafici;
- Allegato 5: Piano economico finanziario asseverato;
- Allegato 6: Computo metrico rifacimento pavimentazione.



**SACRA LUX**  
Servizi Cimiteriali - Impianti  
e gestione lampade votive  
Via Giovanni Busceti trav. 1 n. 10  
89050 - SAN ROBERTO (RC)





*Sacra Lux*

*Servizi Cimenteriali, Impianti e Gestione lampade votive*

via Giovanni Busceti trav. I n.10

89050 San Roberto (RC) Tel. 348/8541602

P.I. 02672480809 CODICI ATECO 960300 / 960909

[sacra.lux@libero.it](mailto:sacra.lux@libero.it) [sacralux@pec.libero.it](mailto:sacralux@pec.libero.it)

R.E.A. n. RC-184305 A.I.A. n. 46037



ISO 9001 - Cert. n. 6087/0

## FINANZA DI PROGETTO

Ai sensi dell' art. 183 c. 15 del D. Lgs. 50/2016

# STUDIO DI FATTIBILITA' AMMODERNAMENTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA

CIMITERO DI ANOIA

RELAZIONE TECNICA

L'Impresa

*Sacra Lux*

*Servizi Cimenteriali, Impianti*

*Gestione lampade votive*

Via Giovanni Busceti trav. I n. 1 - 89050 S. Roberto (RC)

P.IVA 02672480809

R.E.A. N. RC - 184305 A.I.A. n. 46037

Il Tecnico

Dott. Ing. Giuseppe Caluso

Iscrizione all'Albo n° A2543

Alla Sezione Degli Ingegneri (Sez. A)

Settore Civile e Ambientale

Settore Industriale

Settore Dell'Informazione

OGI  
RC

Ordine Degli Ingegneri  
della Provincia di Reggio Calabria

## PREMESSA

Con la seguente si intende relazionare circa il rifacimento totale dell'impianto di illuminazione votiva del cimitero di Anoaia.

L'impianto esistente presenta uno stato di abbandono e decadimento delle prestazioni minime diffuso.

La sua realizzazione risale ai primi anni ottanta e pertanto lo stesso impianto risulta inadeguato alle nuove Normative specifiche della materia e soprattutto all'esigenza di risparmio energetico per come richiesto dal nuovo sentire comune e soprattutto dalle direttive comunitarie europee.

Per quanto premesso è stata constatata l'esigenza di eseguire un radicale intervento di ristrutturazione e ammodernamento all'impianto di illuminazione votiva esistente per poterlo rendere tecnologicamente al passo con le nuove tecnologie che permettono di proporre nuovi servizi ed al contempo un ridotto consumo energetico.

Riteniamo che nel settore dell'illuminazione votiva sia necessario un intervento rivoluzionario che vada ad incidere sull'offerta di nuovi servizi, in particolare di servizi che, basandosi su nuove infrastrutture, erogano prestazioni intelligenti, a domanda ed anche da remoto.

Questi servizi possono essere erogati a prezzi contenuti ed ad un alto livello di risparmio energetico, pertanto viene introdotto un criterio di rete smart nella direzione dell'ecosostenibilità ambientale dell'opera. L'infrastruttura smart permette inoltre di risolvere in real time tutte le problematiche tecniche che si possono presentare e quindi di migliorare i servizi di manutenzione sia essa ordinaria sia straordinaria.

Le condizioni attuali dell'impianto presentano delle criticità importanti sia sui componenti dell'infrastruttura sia sulle prescrizioni dei limiti previsti dalle norme sull'**ISOLAMENTO** del sistema alimentato a 24 volt.

Dal sopralluogo effettuato in situ appare evidente che:

la maggior parte dei cavi sono in vista e gravemente danneggiati.

I porta lampada sono deteriorati e non consentono un sicuro contatto tra la lampada e la linea di alimentazione.

I percorsi dei cavi di alimentazione delle lampade votive non sono identificati ed identificabili e senza alcuna protezione.



I quadri di trasformazione e comando non garantiscono il grado di protezione sufficiente in relazione al tipo di posa e delle relative protezioni.

## 1 PRESCRIZIONI TECNICHE DI ILLUMINAZIONE VOTIVA ALIMENTATO A 24 V.

### • CARATTERISTICHE DELL'OPERA

Gli impianti elettrici dei cimiteri sono soggetti alla norma "CEI 64-8", con riferimento particolare a tutte le normative specifiche degli impianti all'aperto. L'impianto elettrico di un cimitero è costituito, in genere, dall'illuminazione votiva dei loculi, degli ossari, delle tombe singole, dalle tombe di famiglia, dalle cappelle funerarie e dai colombari.

La presente relazione tecnica ha principalmente lo scopo di illustrare in maniera molto approfondita le caratteristiche costruttive dell'impianto di illuminazione votiva alimentata a 24 V sistema SELV e successivamente l'impianto alimentato a 230 V.

### • ALLACCIAMENTO LAMPADE VOTIVE

Non esistono norme specifiche che trattano la costruzione dell'impianto di illuminazione nei monumenti funerari; in ogni caso è bene considerare il fattore estetico cercando di eseguire gli allacciamenti seguendo dei percorsi il più possibile nascosti ed interni al monumento.

### • TOMBE SINGOLE E TOMBE DI FAMIGLIA

La parte di impianto alimentato a bassissima tensione di sicurezza nelle tombe dovrà essere costruito come segue:

1. Con cavi tipo FG16(O)R16 per le linee dorsali, posati in cavidotti, mentre le connessioni verranno effettuate mediante connettori a compressione.
2. Con cavi speciali marchiati USO SISTEMA SELV per le linee secondarie e le derivazioni terminali, posati direttamente interrati, mentre le connessioni tra la linea secondaria e la derivazione terminale dovranno assolutamente essere stagnate a regola d'arte e con isolamento ripristinato mediante collante T1 e nastro in PVC.

Ai fini della durata nel tempo, i cavi devono essere del tipo FG16(O)R16 o del tipo speciale per impianti cimiteriali marchiati USO SISTEMA SELV 24 V (per posa interrata); detti tipi di cavo devono essere utilizzati anche per le derivazioni all'interno della tomba; nei casi con particolari problemi di foratura o rimozione del



tombale è consigliato e sufficiente portare il nuovo cavetto di lunghezza non inferiore a 2,6 mt fino dietro la testata e collegarlo mediante giunto stagnato al cavo esistente previo prova di isolamento.

Nella realizzazione dell' impianto non solo sulle tombe bisogna curare particolarmente l'aspetto estetico, non sono ammessi cavi fissati a vista sul monumento.

I porta lampada da utilizzare devono essere del tipo in PA 6 + 15% FG, specifico per impianti cimiteriali, in grado di garantire un sicuro contatto tra la lampada e la linea di alimentazione.

Ai fini della durata non è ammesso installare portalampada del tipo per uso civile e posa all'interno, con parti metalliche in ferro zincato, in ogni caso la linea di alimentazione deve essere collegata al portalampada mediante connettore a compressione, saldatura a stagno o direttamente innestata, come nel caso previsto nei portalampada specifici per uso cimiteriale.

#### • **LOCULI ED OSSARI**

La parte d'impianto a bassissima tensione di sicurezza nei loculi e negli ossari deve essere costruito utilizzando cavi specifici per impiantistica cimiteriale, marchiati USO SISTEMA SELV, o con cavo tipo A07VVH2-U adatto per posa fissa all'interno di manufatti o con cavo tipo FS17 450/750V qualora posato all'interno di tubo corrugato annegato nel cemento, mentre i giunti fra la linea secondaria e le derivazioni terminali possono essere eseguite con morsetti, con connettori a compressione o saldati a stagno.

#### • **CAPPELLE DI FAMIGLIA**

La parte d'impianto a bassissima tensione di sicurezza nelle cappelle di famiglia deve essere costruito utilizzando gli stessi materiali impiegati nella costruzione degli impianti nei loculi, prestando particolare attenzione al fattore estetico, e quindi evitando assolutamente di fissare i cavi a vista e usando portalampada che consentono di posizionare la lampada al centro della fiamma in vetro.

In caso di nuove realizzazioni di cappelle di famiglia bisogna predisporre un tubo corrugato diametro 20 mm annegato nel getto di cemento, dal punto luce fino al pozzetto di collegamento esterno.

Portalampada come per le tombe a terra.



## 1.4- TUBAZIONI , POZZETTI E SCATOLE DI CONNESSIONE

In riferimento alle norme, verranno utilizzate canalizzazioni distinte per i due tipi di circuiti a 230 V e 15 V.

### Cavidotti interrati

Fornitura e posa in opera di tubazioni in polietilene rigido del tipo Alta Densità PIN 12, per la distribuzione generale e alle singole file di tombe.

Fornitura e posa in opera di tubazioni passa cavi in polietilene corrugato con diametro minimo di 40mm per la distribuzione generale.

Il diametro interno del tubo deve essere pari ad almeno 1,3 volte il diametro del cerchio circoscritto al fascio di cavi in esso contenuti con un minimo di 16mm.

### Tubi a vista e sottointonaco.

I tubi per posa sottointonaco o a pavimento devono essere in PVC corrugato flessibile autoestinguente serie pesante a norma C.E.I. 23.14.

I tubi per posa a vista devono essere in PVC rigido auto estinguente serie pesante a norma C.E.I. 23.8. Le cassette di derivazione devono essere del tipo per posa a vista in polimero con pareti lisce e coperto grigio.

La parte di impianto appartenente al sistema Selv, può essere dotata di scatole di derivazione con specifiche caratteristiche curando particolarmente il fattore estetico e la scelta del materiale per garantirne una lunga durata. E' ammesso l'uso di particolari tipi di tubo, con dimensioni ridotte (diametro 6 mm) prodotti appositamente e profili passacavo in alluminio che non devono assolutamente essere collegate all'impianto di terra.

Fornitura e posa in opera di pozzetti di derivazione in c.a. di dimensioni 30x30, 40x40 e 50x50 completi di chiusino in cemento tipo rinforzato, in numero tale da rendere facilmente sfilabili le condutture.

## 1.5 LE LINEE DI ALIMENTAZIONE

Le linee di alimentazione vengono dimensionate in modo tale che la caduta di tensione massima non sia superiore al 2% per le linee dorsali, al 4% per le linee secondarie e al 0,75% per le derivazioni terminali.

Il grado di isolamento deve assicurare la protezione contro i contatti diretti e indiretti. Tutte le linee elettriche verranno posate con opportuna ricchezza, che verrà collocata all'interno dei pozzetti in maniera tale da evitare sollecitazioni meccaniche ai cavi dovuti a strappi o assestamenti.

I cavi utilizzati per le linee dorsali vengono realizzati con cavo FG16(O)R16 06/1KV, mentre per le linee secondarie e per le derivazioni terminali vengono utilizzati i cavi



speciali marchiati uso sistema Selv 24V opportunamente costruiti per essere utilizzati negli impianti di illuminazione votiva cimiteriale.

L'impianto di illuminazione votiva è da ritenersi dal tipo di segnalamento e perciò la sezione minima dei cavi è di 0,5 mmq. E' consigliabile usare cavi con sezione minima di 0,75 mmq al fine di avere una buona resistenza meccanica.

L'impianto di alimentazione nei campi a terra verrà direttamente interrato e le giunzioni tra la linea principale e la derivazione secondaria alla tomba, dovranno essere saldate con isolamento ripristinato mediante collante T1 Celbo e nastro in PVC.

Ricordiamo che negli impianti Selv con tensione non superiore a 25 V, la protezione contro i contatti diretti e indiretti si ritiene sempre assicurata.

L'impianto sarà rivisto in fase di progettazione cercando di suddividere le utenze in parecchi circuiti, ognuno alimentato da un trasformatore e opportunamente protetto.

I trasformatori saranno scelti in maniera tale che la taglia sia almeno del 20% superiore del carico previsto; in modo tale che l'impianto sia soggetto a limitate sollecitazione termiche ed elettro-dinamiche. In tal modo la vita dei trasformatori aumenta sensibilmente.



## **2 MISURE DI PREVENZIONE E DI SICUREZZA ADOTTATE.**

### **2.1- PROTEZIONE DIFFERENZIALE**

Nel quadro generale verrà installato un interruttore magnetotermico differenziale con soglia di intervento di 30 mA e del tipo con riarmo automatico.

### **2.2 PROTEZIONE CONTRO I CORTO CIRCUITI**

I circuiti sono protetti contro i corto circuiti ad eccezione di:

- a) Tratti di conduttori di lunghezza non superiore a 3 m realizzati con doppio isolamento in modo da evitare la possibilità di c.to.

La protezione contro i corto circuiti sarà affidata secondo la prescrizione del progetto a relè magnetici.

Essi dovranno sopportare le correnti di corto circuito nel punto del circuito in cui sono installati ed essere in grado di interrompere la corrente senza danni, quindi dovranno avere potere di interruzione adeguato.

La corrente di corto circuito nel punto di installazione dell' interruttore sarà quella permanente calcolata con le usuali formule dell' elettrotecnica, ritenendo trascurabile l'effetto delle reazioni transitorie, e quindi delle componenti unidirezionali, ai fini delle sollecitazioni termiche.

Il valore minimo della corrente di corto circuito sarà quello tra la fase e il neutro per le linee monofasi o trifasi con neutro.

### **2.3 – PROTEZIONE CONTRO I SOVRACCARICHI**

La protezione contro i sovraccarichi è ottenuta con relè termici che sono in grado di aprire il circuito entro i tempi previsti e di sopportare senza danni le correnti di corto circuito. (Norma CEI 64-8)

### **2.4 – COORDINAMENTO DELLE PROTEZIONI**

Le protezioni di massima corrente in serie devono intervenire al fine di assicurare la selettività e provocare l'apertura delle sole parti di impianto soggette a guasti.

### **2.5 – PROTEZIONE CONTRO I CONTATTI DIRETTI**

Per contatto diretto si intende il contatto con parti attive.

Attiva è ogni parte conduttrice in tensione nel servizio ordinario, compreso il conduttore di neutro, ma escluso per convenzione il conduttore PEN.

Ai fini della protezione contro i contatti diretti si utilizza l'isolamento principale.

Il materiale isolante deve ricoprire completamente le parti attive ed essere rimovibile solo mediante distruzione. Il materiale isolante deve essere adeguato alla



tensione nominale e verso terra del sistema elettrico, deve resistere alle sollecitazioni meccaniche, agli sforzi elettrodinamici e termici, alle alterazioni chimiche cui può essere esposto durante l'esercizio.

Le misure di protezione contro i contatti diretti in bassa tensione possono essere totali o parziali.

- b) Le misure di protezione totali sono destinate alla protezione delle persone non addestrate ai fini elettrici e vengono applicate in luoghi ordinari. Le misure di protezione parziali sono adibite alla protezione delle persone elettricamente qualificate e vengono applicate nei luoghi dove hanno accesso soltanto queste persone.
- c) Le misure di protezione totali sono costituite dall'isolamento e dagli involucri o barriere.

L'involucro è un elemento che assicura la protezione contro i contatti diretti in ogni direzione, mentre la barriera è un elemento che assicura un determinato grado di protezione contro i contatti diretti nella direzione abituale di accesso.

La Norma CEI 64-8 impone che le barriere e gli involucri siano saldamente fissati.

Nei lavori su parti in tensione, l'operatore deve indossare:

1. Guanti isolanti, visiera di protezione, elmetto dielettrico;
2. Vestiario che copre il tronco e gli arti superiori e inferiori (CEI 11-27).

Nei locali dove sono ammesse soltanto persone qualificate, la protezione contro i contatti diretti può essere parziale mediante ostacoli.

L'ostacolo è per definizione un elemento inteso a prevenire un contatto diretto involontario con le parti attive, ma non a impedire il contatto diretto intenzionale.

L'ostacolo, al contrario dell'involucro, o barriera, non assicura quindi una protezione totale, ma parziale. L'ostacolo non ha un grado di protezione minimo, poiché previene il contatto diretto involontario, cioè accidentale.

Le misure di protezione contro i contatti diretti indicati precedentemente tendono ad evitare il contatto diretto (protezione passiva).

Se tuttavia avviene un contatto diretto, per imprudenza dell'utente o perché viene meno la protezione passiva, la corrente che attraversa il corpo umano non è di certo sufficiente per provocare l'intervento dei dispositivi di protezione a massima corrente. L'unico dispositivo di protezione che può intervenire, in casi del genere, è l'interruttore differenziale. Vengono al tal fine denominati ad alta sensibilità gli interruttori differenziali con corrente nominale differenziale d'intervento  $I_{dn}$  non superiore a 30mA. Questo valore di corrente non corrisponde a quello che il corpo umano può sopportare per un tempo indefinito, ma rappresenta un compromesso tra esigenza di protezione delle persone e di servizio dell'impianto.



## 2.6- PROTEZIONE CONTRO I CONTATTI DIRETTI

Nel caso di contatto di una persona con una massa si parla di contatto indiretto. Con il termine massa si intende una parte conduttrice, facente parte dell'impianto elettrico, che può essere toccata in condizioni ordinarie di isolamento, ma che può andare in tensione in caso di cedimento dell'isolamento principale.

Contro i contatti indiretti, le misure di protezione più comuni sono:

1. Collegamento equipotenziale locale non connesso a terra. Un collegamento tra le masse degli apparecchi di classe I, e tra queste e le masse estranee, elimina ogni differenza di potenziale che è causa del pericolo. La presenza del guasto non determina l'intervento delle protezioni. Il pavimento deve essere isolante, oppure conduttore e collegato all'insieme equipotenziale;
2. Interruzione automatica dell'alimentazione: i dispositivi di protezione del circuito devono intervenire in un tempo tanto più breve quanto maggiore è la tensione sulle masse, secondo una curva limite tensione-tempo compatibile con la protezione del corpo umano;
3. Impiego di apparecchi con isolamento doppio o rinforzato: in caso di cedimento dell'isolamento principale la persona è protetta dall'isolamento supplementare. Un apparecchio con isolamento doppio o rinforzato è denominato di classe II;
4. Separazione dei circuiti. L'apparecchio è alimentato da una sorgente autonoma o dalla rete di distribuzione generale tramite un trasformatore che ha il compito di isolare il circuito secondario dagli altri circuiti elettrici e da terra (trasformatore di isolamento);
5. Locali isolanti. L'apparecchio è utilizzato in un ambiente isolato da terra e senza masse estranee; il cedimento dell'isolamento principale non è perciò pericoloso per le persone. La protezione risiede nell'ambiente;
6. Bassissima tensione di sicurezza. L'apparecchio è alimentato da un sistema elettrico a tensione non superiore ai limiti di sicurezza, e sono presi provvedimenti perché tali limiti non siano superati. Un apparecchio destinato ad essere alimentato a bassissima tensione di sicurezza è denominato apparecchio di classe III;

La protezione attiva, che prevede l'interruzione del circuito in caso di contatto indiretto, si attua mediante la messa a terra; tale protezione è richiesta dalla Legge 37/08 per tutte le parti metalliche soggette a contatto delle persone che per difetto dell'isolamento o per altre cause potrebbero trovarsi in tensione.

Tutte le giunzioni fra le varie parti di un dispersore, nonché quelle fra il dispersore ed il conduttore di terra, dovranno essere tali da sopportare gli sforzi meccanici dovuti ad eventuali assestamenti del terreno e dovranno avere superficie di contatto adeguate alla corrente di corto circuito dell'impianto.



## • PRESCRIZIONI TECNICHE IMPIANTO ALIMENTATO A 230 V

Le specifiche dei materiali che saranno impiegati per la realizzazione dell'impianto saranno contenute in apposito fascicolo, facente parte del futuro progetto definitivo, qualora la proposta di progetto e finanza risulterà aggiudicata.

Tuttavia In questo capitolo vengono messe in evidenza alcune prescrizioni fondamentali per la scelta e l'impiego di alcuni tipi di materiali al fine di poter meglio giudicare la proposta offerta.

Tutti i materiali e gli apparecchi impiegati negli impianti elettrici saranno adatti all'ambiente in cui saranno installati ed avranno caratteristiche tali da resistere alle azioni meccaniche, corrosive, termiche, o dovute all'umidità, alle quali possono essere esposti durante l'esercizio.

### 3.1 Impianto di distribuzione elettrico 230 v

A monte di tutte le linee sono previsti interruttori automatici atti a proteggere le linee dal sovraccarico e dal corto circuito calcolato nel punto di installazione. In relazione al circuito sono previsti anche idonei dispositivi differenziali.

Tutti i cavi impiegati nella realizzazione degli impianti elettrici saranno rispondenti all'unificazione UNEL ed alle norme costruttive stabilite dal Comitato Elettrotecnico Italiano.

Per le caratteristiche dei cavi impiegati, si veda il fascicolo relativo alle specifiche tecniche.

I morsetti di connessione delle cassette di derivazione devono essere dimensionati in funzione della corrente nominale del circuito con portata non inferiore a 3 In; per quanto riguarda la capacità di contenimento dei cavi nei tubi, il rapporto tra il diametro dei tubi e il cerchio circoscritto al fascio di cavi non deve essere inferiore a 1,4.

Le dimensioni delle cassette consentiranno un agevole smistamento dei conduttori ed il contenimento dei morsetti isolati per le giunzioni.

Il numero e la posizione delle cassette sarà tale da rendere facilmente sfilabili i conduttori delle canalizzazioni. A titolo esemplificativo è riportata una tabella riferita al numero massimo di cavi unipolari che si possono infilare in tubi di diverso diametro. Nella posa entro tubazioni le dimensioni e conformazioni dei passaggi consentiranno un comodo infilaggio e sfilaggio dei cavi contenuti. Le superfici interne saranno sufficientemente lisce e prive di spigoli perché l'infilaggio e sfilaggio non danneggi ogni singola fase. Nei tratti verticali ospitanti cavi con  $S > 6 \text{ mm}^2$ , saranno comunque realizzati dei punti di ancoraggio dei cavi, entro scatole di derivazione rompitratta o giunti di infilaggio con interdistanza non superiore a 3m.

---

**SACRA LUX Servizi Cimiteriali, Impianti e Gestione Lampade Votive**

Tel 348/8541602 email: [sacra.lux@libero.it](mailto:sacra.lux@libero.it) pec: [sacralux@pec.libero.it](mailto:sacralux@pec.libero.it)

P.I. 02672480809 - Repertorio Economico Amministrativo n. RC-184305



Numero massimo di cavi unipolari da introdurre in tubi protettivi (i numeri fra parentesi sono per i cavi di comando e segnalazione)

| Diametro esterno/<br>Diametro interno (mm) | Sezione dei cavetti (mm <sup>2</sup> ) |        |      |       |       |     |     |      |      |
|--------------------------------------------|----------------------------------------|--------|------|-------|-------|-----|-----|------|------|
|                                            | (0,5)                                  | (0,75) | (1)  | (1,5) | (2,5) | (4) | (6) | (10) | (16) |
| 12/8,5                                     | (4)                                    | (4)    | (2)  |       |       |     |     |      |      |
| 14/10                                      | (7)                                    | (4)    | (3)  | (2)   |       |     |     |      |      |
| 16/11,7                                    |                                        |        | (4)  | 4     | 2     |     |     |      |      |
| 20/15,5                                    |                                        |        | (9)  | 7     | 4     | 4   | 2   |      |      |
| 25/19,8                                    |                                        |        | (12) | 9     | 7     | 7   | 4   | 2    |      |
| 32/26,4                                    |                                        |        |      |       | 12    | 9   | 7   | 7    | 3    |

Sarà evitata, per quanto possibile, ogni giunzione diretta sui cavi, che saranno tagliati alla lunghezza adatta ad ogni singola applicazione. Saranno eseguite giunzioni dirette solamente nei cavi le cui tratte superino la pezzatura commerciale allestita dai fabbricanti o dove risulti strettamente necessario a causa della conformazione dell'impianto.

### 3.2 Quadri elettrici

Nella realizzazione dei quadri di distribuzione dovranno essere rispettate le seguenti prescrizioni:

1. tutte le operazioni di manutenzione, sostituzione ed aggiunta di componenti e linee si potranno effettuare con accesso al quadro esclusivamente dal fronte e senza dover ricorrere allo smontaggio di pannelli diverse dagli schermi frontali di protezione;
2. tutte le parti rimanenti in tensione dopo l'apertura della porta del quadro saranno protette con schermi isolanti; ogni linea di alimentazione in arrivo si attesterà direttamente su morsettiera e quindi su interruttore;
3. tutti i quadri di trasformazione – comando saranno dotati di separatore interno atto a garantire una sicura separazione tra il circuito 230 V ed il circuito 24 V;
4. i cavi di potenza ed ausiliari utilizzati per i cablaggi interni saranno di tipo non propagante l'incendio ed a contenuta emissione di gas tossici e corrosivi secondo le Norme CEI20-22 II e 20-35, per tali cavi il conduttore di neutro sarà contraddistinto dalla colorazione blu;
5. le morsettiere saranno disposte in modo da poter realizzare agevolmente collegamenti interni ed esterni; le morsettiere saranno in resina termoisolante;
6. le viti e le altre parti metalliche saranno protette contro l'ossidazione;



7. lungo la larghezza del quadro dovrà essere installata una sbarra collettoria di terra disposta in modo da permettere un agevole collegamento dei conduttori di protezione dei cavi dell'impianto senza ostacolare i collegamenti dei circuiti. Tutte le parti metalliche del quadro saranno messe a terra;
8. i materiali isolanti dei componenti elettrici saranno non igroscopici, resistenti all'invecchiamento e non propaganti la fiamma; anche se non a contatto con parti normalmente in tensione;


#### 4. DATI DI PROGETTO E QUADRO TECNICO – NORMATIVO

Sinteticamente si vogliono riportare i dati che saranno alla base del progetto della futura rivisitazione dell'impianto di illuminazione votiva ed elettrico in senso lato:

- tensione nominale di alimentazione: 230 V 3F + N
- sistema elettrico: TT
- frequenza: 50 Hz
- sistema di coordinamento delle protezioni con l'impianto di terra:

mediante dispositivi di protezione differenziale

- valore convenzionale della corrente di corto circuito nel punto di consegna energia:

6 kA max. presunti

Per quanto concerne la normativa sarà applicata quella tecnica di settore applicata ovvero le Norme CEI; di conseguenza sarà quindi assicurato il rispetto del D. Lgs 81/08, della Legge 186 del 1968 e del D.M. 37/08.

In questa fase non vengono riportati espressamente tutte le normative.

L'Impresa  
*Sacra Lux*  
C. Simitteriali, Impianti  
S. Vito al Tagliamento (TV)  
Via Bussati trav. In. 1 - 39050 S. Roberto (RC)  
P.IVA 02672480809  
R.E.A. N. RC - 184305 A.I.A. n. 46037

Il Tecnico  
Dott. Ing. Giuseppe Celluso  
Iscrizione All'Albo n° 62543  
Alla Camera degli Ingegneri (Sez. A)  
Civile e Ambientale  
Industria e Informazione  
Ingegnere  
Sezione Provinciale di Reggio Calabria



## PREMESSA

Nelle more dei lavori relativi all'ammodernamento dell'impianto elettrico relativo all'infrastruttura elettrica del sistema di illuminazione delle lampade votive del cimitero di anoia la sacra lux propone la realizzazione di un impianto fotovoltaico parzialmente integrato della capacità totale di 3,00 Kwp, al fine di contenere i consumi energetici ed al contempo intraprendere la strada dell'innovazione e della sostenibilità energetica. Produrre energia rinnovabile per alimentare le utenze delle lampade votive rende il cimitero autosufficiente ai fini rispetto alle fonti fossili.

Di seguito riportiamo brevemente alcune caratteristiche dei prodotti che compongono l'impianto rimandando ad un progetto definitivo qualora la proposta, di progetto e finanza della scrivente, venga aggiudicata definitivamente.

### 1.OFFERTA TECNICA

L'oggetto della fornitura riguarda la progettazione, la fornitura e l'installazione di un impianto fotovoltaico della potenza nominale di 3 KWp.

#### 1.2 Principali caratteristiche della fornitura:

|                                        |                                       |
|----------------------------------------|---------------------------------------|
| Ubicazione impianto:                   | CIMITERO ANOIA                        |
| Tipologia dell'impianto:               | IMPIANTO FOTOVOLTAICO PARZ. INTEGRATO |
| Tipologia dei moduli:                  | POLICRISTALLINI                       |
| Tipologia delle strutture di supporto: | WURTH,FISCHER O MARCHI EQUIVALENTI    |
| Tipologia di Inverter:                 | ABB, SONNEN, VARTA, ZCS               |

# **RELAZIONE TECNICA**

I limiti di fornitura dell'offerta sono riassunti nella tabella seguente

| DESCRIZIONE                                                                                                              | INCLUSO | ESCLUSO |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
|                                                                                                                          |         |         |
| <b>FORNITURA COMPONENTI</b>                                                                                              |         |         |
| Moduli                                                                                                                   | X       |         |
| Lattoneria per integrazione totale                                                                                       |         | X       |
| Strutture di supporto                                                                                                    | X       |         |
| Gruppi di Conversione ed accumulo                                                                                        | X       |         |
| Quadri di Stringa                                                                                                        | X       |         |
| Sistema di supervisione e controllo                                                                                      | X       |         |
| Cabina Elettrica Comprensiva di Prefabbricato, Trasformatori e Quadri di Media Tensione<br><i>(ESCLUSO OPERE CIVILI)</i> |         | X       |
| <b>PRESTAZIONI DI SERVIZI</b>                                                                                            |         |         |
| Documentazione per Enel,                                                                                                 | X       |         |
| Progetto esecutivo                                                                                                       | X       |         |
| Direzione cantiere                                                                                                       | X       |         |
| Collaudi, assistenza sino all'espletamento delle pratiche burocratiche con Enel e Gse                                    | X       |         |
| Direzione Lavori                                                                                                         |         | X       |
| <b>INSTALLAZIONE</b>                                                                                                     |         |         |
| Fornitura e posa dell'impianto DC e AC comprensivo del sistema di accumulo                                               | X       |         |
| <b>OPERE ACCESSORIE</b>                                                                                                  |         |         |



# RELAZIONE TECNICA

|                                                                                                                                                                                               |   |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
| Sistemi di Monitoraggio                                                                                                                                                                       | X |   |
| Opere Civili                                                                                                                                                                                  |   | X |
| Ponteggio                                                                                                                                                                                     |   | X |
| <b>O&amp;M</b>                                                                                                                                                                                |   |   |
| <b>MANUTENZIONE ORDINARIA</b>                                                                                                                                                                 |   |   |
| Servizio pulizia e verifica staticità del generatore fotovoltaico: lavaggio moduli con getto d'acqua a pressione                                                                              | X |   |
| Controllo ed eventuale serraggio delle bullonerie di ancoraggio dei moduli fotovoltaici alla struttura e di questa alla sottostruttura.                                                       | X |   |
| Servizio manutenzione e controllo parti elettriche e rendimenti: controllo attraverso il telemonitoraggio delle apparecchiature elettriche, controllo e serraggio dei collegamenti elettrici. | X |   |
| Pulizia delle apparecchiature. Prove di funzionamento elettriche. Verifica della produzione dell'impianto in funzione dell'irraggiamento istantaneo mediante solarimetro                      | X |   |
| <b>MANUTENZIONE STRAORDINARIA</b>                                                                                                                                                             |   |   |
| Sostituzione dei moduli fotovoltaici danneggiati                                                                                                                                              | X |   |
| Sostituzione dell'inverter quando necessario                                                                                                                                                  | X |   |
| Tutti gli interventi che non hanno cadenza annuale della manutenzione ordinaria                                                                                                               | X |   |

Le richieste avanzate dal Cliente, relativamente alle voci escluse dovranno costituire oggetto di autonomi accordi da stipulare per iscritto, e saranno eseguite solo a fronte di accettazione di specifica offerta.

### 1.3. Tempi di consegna

La consegna del progetto esecutivo avverrà entro 30 giorni dalla data di firma del contratto.

L'inizio dei lavori entro 15 giorni consecutivi dalla consegna del progetto esecutivo, in ottemperanza con tempi tecnici dei titoli comunali richiesti per la realizzazione dell'impianto;

La fine delle attività è prevista entro 45 giorni consecutivi dalla data effettiva di inizio lavori;

Il collaudo sarà svolto in accordo con le tempistiche del Distributore di Rete Locale.

### 1.4 Garanzie

#### 1.4.1 GARANZIA DI INSTALLAZIONE

| VOCE                      | DESCRIZIONE                                     |
|---------------------------|-------------------------------------------------|
|                           |                                                 |
| GARANZIA DI INSTALLAZIONE | 2 ANNI DI GARANZIA DALLA CONSEGNA DELL'IMPIANTO |
|                           |                                                 |

#### 1.4.2 GARANZIA DEI COMPONENTI

| VOCE                | DESCRIZIONE                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>GARANZIE</b>     |                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                     |                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Moduli fotovoltaici | <p>10 anni di garanzia sui difetti di produzione.</p> <p>Primi 12 anni: garanzia sulla produzione energetica (non inferiore al 90 % dei dati di targa)</p> <p>Primi 25 anni: garanzia sulla produzione energetica (non inferiore 80% dei dati di</p> |



|                                   |                                               |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                   | targa)                                        |
| Gruppo di conversione ed accumulo | 5 anni di garanzia sui difetti di produzione. |
| Sistema di montaggio              | 5 ANNI DI GARANZIA                            |
| Apparecchiature elettriche        | 2 ANNI DI GARANZIA                            |
|                                   |                                               |
| Certificazioni                    |                                               |
| Moduli                            | IEC61215; TUV; CE; ISO.                       |
| Apparecchiature elettriche        | CE                                            |
| Gruppi di conversione             | CEI 0-21                                      |

## 2. OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica fa parte integrante del documento finanziario che accompagna la proposta di progetto e finanza.

Tuttavia occorre sottolineare che l'offerta economica ha per oggetto:

La progettazione, fornitura e realizzazione di un impianto fotovoltaico parzialmente integrato della capacità totale di 3,00 KWp, così come delineata nell'offerta tecnica descritta al punto 1 di cui al presente documento.

*L'impresa*  
**SACRA LUX**  
 Servizi Cimiteriali, Impianti e Gestione Lampade Votive  
 Via M. Buccioli trav. n. 1 - 89050 S. ROBERTO (RC)  
 P.IVA 02672480809  
 R.E.A. N. RC - 184305 A.I.A. n. 46037

**Il Tecnico**  
 Giuseppe Calluso  
 Iscrizione All'Albo n° A2543  
 Albo Nazionale Degli Ingegneri (Bez. A)  
 Settore Civile e Ambientale  
 - Settore Industriale  
 Settore Dell'Informazione  
 Ordine Degli Ingegneri  
 della Provincia di Reggio Calabria



*Sacra Lux*

*Servizi Biomateriali, Impianti e Gestione lampade votive*

via Giovanni Busceti trav. I n.10

89050 San Roberto (RC) Tel. 348/8541602

P.I. 02672480809 CODICI ATECO 960300 / 960909

[sacra.lux@libero.it](mailto:sacra.lux@libero.it) [sacralux@pec.libero.it](mailto:sacralux@pec.libero.it)

R.E.A. n. RC-184305 A.I.A. n. 46037



ISO 9001 – Cert. n. 6087/0

## FINANZA DI PROGETTO

Ai sensi dell' art. 183 c. 15 del D. Lgs. 50/2016

# STUDIO DI FATTIBILITA'

## AMMODERNAMENTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA IMPIANTO FOTOVOLTAICO

### CIMITERO DI ANOIA

*L'Impresa*  
*Sacra Lux*  
*Servizi Biomateriali, Impianti*  
*e Gestione lampade votive*  
Via Giovanni Busceti trav. I n. 1 - 89050 S. Roberto (RC)  
P.IVA 02672480809  
R.E.A. N. RC • 184305 A.I.A. n. 46037

### Il Tecnico

Dott. Ing. Giuseppe Calluso  
Iscrizione All'Albo n° A2543  
Alla Sezione Degli Ingegneri (Sez. A)  
- Settore Civile e Ambientale  
- Settore Industriale  
- Settore dell'Informazione

Ordine Degli Ingegneri  
della Provincia di Reggio Calabria





Comune di: ANOIA

Provincia di: REGGIO CALABRIA

## STUDIO DI FATTIBILITA'

OGGETTO

AMMODERNAMENTO IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA CIMITERO DI ANOIA  
FINANZA E PROGETTO

Ai sensi dell' art. 183 c. 15 del D. Lgs. 50/2016

COMMITTENTE

SACRA LUX

LOCALITA'

VIA GIOVANNI BUSCETI TRAV I N 10 - 89050 SAN ROBERTO (RC)

SEDE ATTIVITA'

### AREA DI INTERVENTO

|                                              |                                                       |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> AR - ARCHITETTONICO | <input type="checkbox"/> EN - EFFICIENZA ENERGETICA   |
| <input type="checkbox"/> ST - STRUTTURALE    | <input type="checkbox"/> AN - ANTINCENDIO             |
| <input type="checkbox"/> IM - IMPIANTISTICA  | <input type="checkbox"/> CS - COORDINAMENTO SICUREZZA |

### LIVELLO PROGETTAZIONE

|                                                 |                                    |
|-------------------------------------------------|------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> PRELIMINARE | <input type="checkbox"/> ESECUTIVO |
| <input type="checkbox"/> DEFINITIVO             | <input type="checkbox"/> AS BUILT  |

### IMPRESA ESECUTRICE

### CODIFICA DEL DOCUMENTO

Commessa

Codice Elaborato

TAVOLA

IM\_01

### DESCRIZIONE

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

SCALA

### REVISIONE PROGETTO

--

--

### DIVIETI

A norma di legge si riserva la proprietà del presente documento con divieto di riprodurlo a terzi senza autorizzazione scritta del Tecnico  
(Artt. 2043-2049-2575-2578 c.c. e Artt. 622-623 c.p.)

DATA

DICEMBRE 2017

Del presente documento è valida solamente la versione con indice di revisione più alta

FILE:



ENERGYCAL DI GIUSEPPE CALLUSO

DOTT. ING. GIUSEPPE CALLUSO

VILLA S. GIOVANNI - VIA AMM. CURZON NR. 69

e-mail: info@energycal.it

IL PROGETTISTA  
DOTT. ING. GIUSEPPE CALLUSO  
ORD. ING. RC Nr. A 2543







Google earth

DRU. ing. Giuseppe Carruso

Iscrizione All'Albo n° A2543

Alla Sezione Degli Ingegneri (Sez. A)

- Settore Civile e Ambientale

Assessore Delle Infrastrutture

Assessore Delle Infrastrutture

Assessore Delle Infrastrutture

Assessore Delle Infrastrutture

Assessore Delle Infrastrutture

Assessore Delle Infrastrutture





Comune di: ANOIA

Provincia di: REGGIO CALABRIA

## STUDIO DI FATTIBILITA'

OGGETTO

AMMODERNAMENTO IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA CIMITERO DI ANOIA  
FINANZA E PROGETTO

Ai sensi dell' art. 183 c. 15 del D. Lgs. 50/2016

COMMITTENTE

SACRA LUX

LOCALITA'

VIA GIOVANNI BUSCETI TRAV I N 10 - 89050 SAN ROBERTO (RC)

SEDE ATTIVITA'

### AREA DI INTERVENTO

|                                              |                                                       |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> AR - ARCHITETTONICO | <input type="checkbox"/> EN - EFFICIENZA ENERGETICA   |
| <input type="checkbox"/> ST - STRUTTURALE    | <input type="checkbox"/> AN - ANTINCENDIO             |
| <input type="checkbox"/> IM - IMPIANTISTICA  | <input type="checkbox"/> CS - COORDINAMENTO SICUREZZA |

### LIVELLO PROGETTAZIONE

|                                                 |                                    |
|-------------------------------------------------|------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> PRELIMINARE | <input type="checkbox"/> ESECUTIVO |
| <input type="checkbox"/> DEFINITIVO             | <input type="checkbox"/> AS BUILT  |

### IMPRESA ESECUTRICE

### CODIFICA DEL DOCUMENTO

Commessa

Codice Elaborato

TAVOLA

IM\_02

DESCRIZIONE

AEROFOTOGRAMMETRIA ANOIA

SCALA

REVISIONE PROGETTO

DIVIETI

A norma di legge si riserva la proprietà del presente documento con divieto di riprodurlo a terzi senza autorizzazione scritta del Tecnico  
(Artt. 2043-2049-2575-2578 c.c. e Artt. 622-623 c.p.)

DATA

DICEMBRE 2017

Del presente documento è valida solamente la versione con indice di revisione più alta

FILE:



ENERGYCAL DI GIUSEPPE CALLUSO

DOTT. ING. GIUSEPPE CALLUSO

VILLA S. GIOVANNI - VIA AMM. CURZON NR. 69

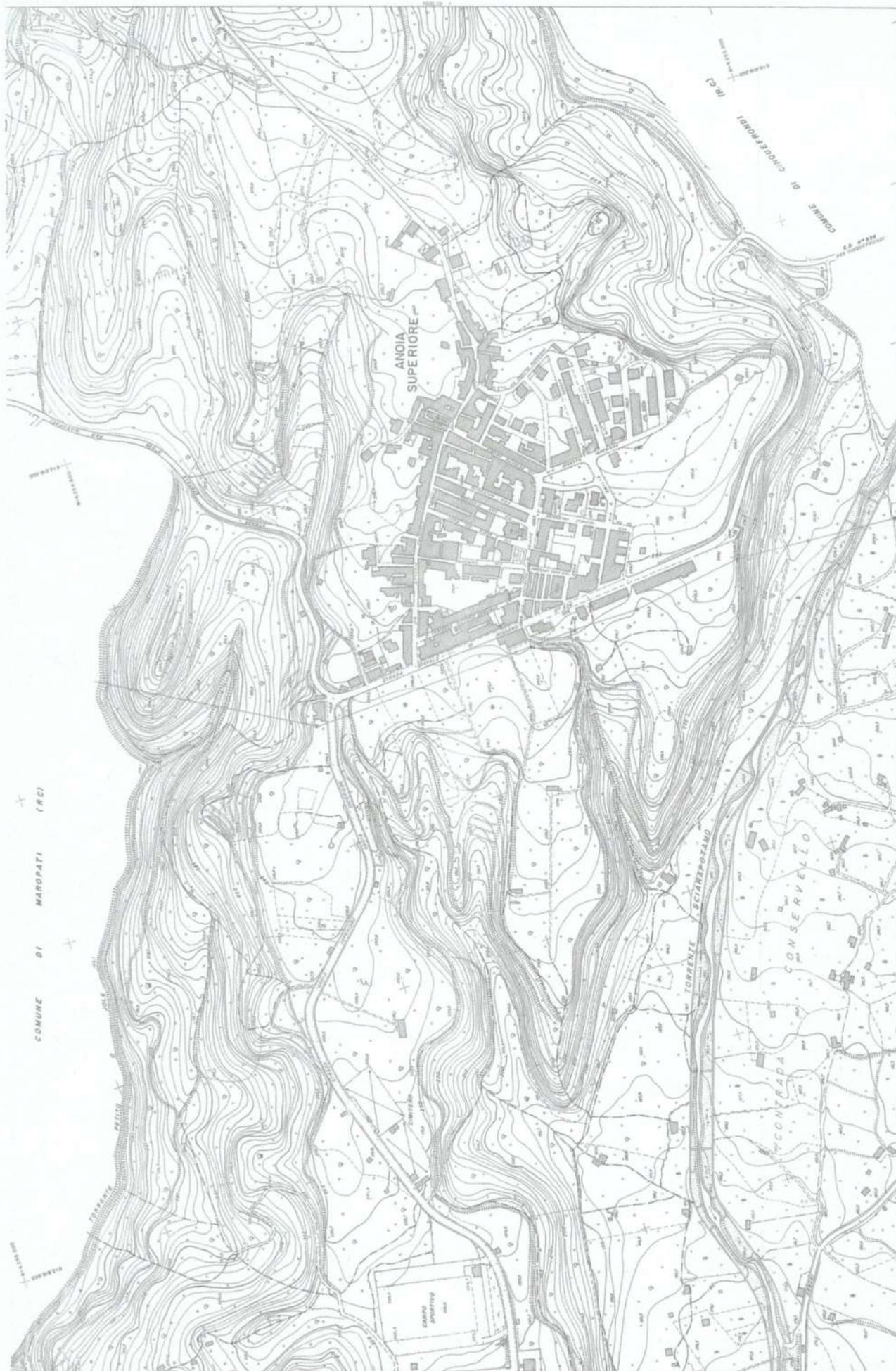
e-mail: info@energycal.it

IL PROGETTISTA  
DOTT. ING. GIUSEPPE CALLUSO  
ORD. ING. RC Nr. A 2543

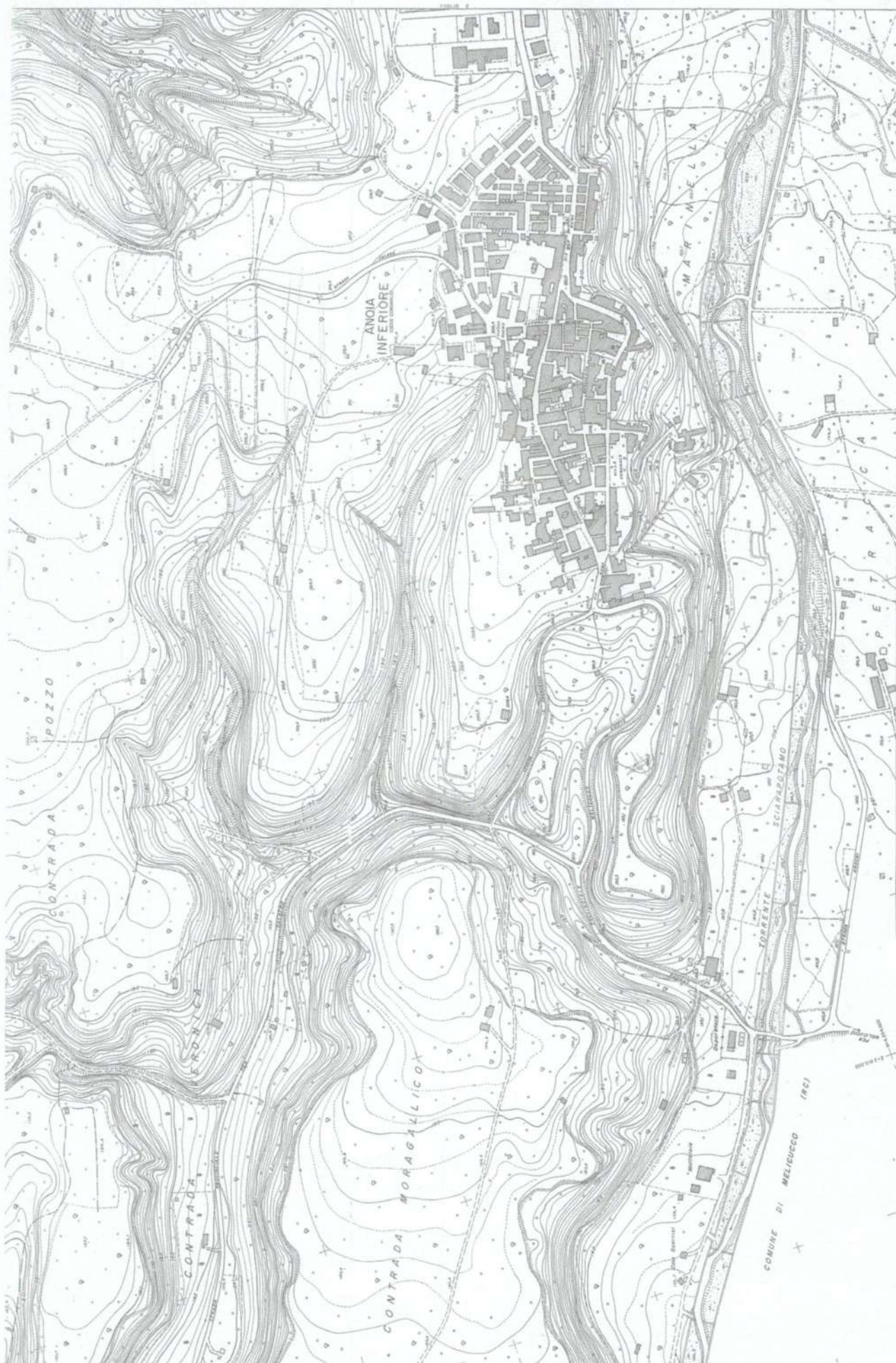
Dott. Ing. Giuseppe Calluso  
Iscrizione All'Albo n° A2543  
Alla Sezione Degli Ingegneri (Sez. A)  
- Settore Civile e Ambientale  
- Settore Industriale  
- Settore Dell'informazione  
Ordine Degli Ingegneri  
della Provincia di Reggio Calabria















Comune di: ANOIA

Provincia di: REGGIO CALABRIA

## STUDIO DI FATTIBILITA'

OGGETTO

AMMODERNAMENTO IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA CIMITERO DI ANOIA  
FINANZA E PROGETTO

Ai sensi dell' art. 183 c. 15 del D. Lgs. 50/2016

COMMITTENTE  
LOCALITA'  
SEDE ATTIVITA'

SACRA LUX

VIA GIOVANNI BUSCETI TRAV I N 10 - 89050 SAN ROBERTO (RC)

### AREA DI INTERVENTO

- |                                              |                                                       |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> AR - ARCHITETTONICO | <input type="checkbox"/> EN - EFFICIENZA ENERGETICA   |
| <input type="checkbox"/> ST - STRUTTURALE    | <input type="checkbox"/> AN - ANTINCENDIO             |
| <input type="checkbox"/> IM - IMPIANTISTICA  | <input type="checkbox"/> CS - COORDINAMENTO SICUREZZA |

### LIVELLO PROGETTAZIONE

- |                                                 |                                    |
|-------------------------------------------------|------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> PRELIMINARE | <input type="checkbox"/> ESECUTIVO |
| <input type="checkbox"/> DEFINITIVO             | <input type="checkbox"/> AS BUILT  |

### IMPRESA ESECUTRICE

### CODIFICA DEL DOCUMENTO

Commessa

Codice Elaborato

TAVOLA

IM\_03

### DESCRIZIONE

PLANIMETRIA GENERALE

SCALA

REVISIONE PROGETTO

DIVIETI

A norma di legge si riserva la proprietà del presente documento con divieto di riprodurlo a terzi senza autorizzazione scritta del Tecnico  
(Artt. 2043-2049-2575-2578 c.c. e Artt. 622-623 c.p.)

DATA

DICEMBRE 2017

Del presente documento è valida solamente la versione con indice di revisione più alta

FILE:



ENERGYCAL DI GIUSEPPE CALLUSO

DOTT. ING. GIUSEPPE CALLUSO

VILLA S. GIOVANNI - VIA AMM. CURZON NR. 69

e-mail: info@energycal.it

IL PROGETTISTA  
DOTT. ING. GIUSEPPE CALLUSO  
ORD. ING. RC Nr. A 2543

Dott. Ing. Giuseppe Calluso  
Iscrizione All'Albo n° A2543  
Alla Sezione Degli Ingegneri (Sez. A)  
Settore Civile e Ambientale  
Settore Industriale  
Settore Dell'Informazione  
Settore Degli Ingegneri  
della Provincia di Reggio Calabria









*Sacra Lux*

*Servizi Cimiteriali, Impianti e Gestione lampade votive*

via Giovanni Busceti trav. I n.10

89050 San Roberto (RC) Tel. 348/8541602

P.I. 0267248089 CODICI ATECO 960300 / 960909

[sacra.lux@libero.it](mailto:sacra.lux@libero.it) [sacralux@pec.libero.it](mailto:sacralux@pec.libero.it)

R.E.A. n. RC-184305 A.I.A. n. 46037



ISO 9001 – Cert. n. 6087/0

## FINANZA DI PROGETTO

Ai sensi dell' art. 183 c. 15 del D. Lgs. 50/2016

# STUDIO DI FATTIBILITA'

## AMMODERNAMENTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA

### PULIZIA E MANUTENZIONE ORDINARIA DEL CIMITERO; RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE DELLE AREE DESTINATE A VERDE DI PERTINENZA CIMITERIALE

## CIMITERO DI ANOIA

*(Sacra Lux)*  
*Servizi Cimiteriali, Impianti*  
*e Gestione lampade votive*  
via Giovanni Busceti trav. I n. 10 - 89050 S. Roberto (RC)  
P.I. 0267248089  
R.E.A. N. RC - 184305 A.I.A. n. 46037

Il Tecnico

Dott. Ing. Giuseppa Calluso  
Iscrizione All'Albo n° A2547  
Alla Sezione Degli Ingegneri (Sez. A)  
Settore Civile e Ambientale  
- Settore Industriale  
- Settore D'informazione



Settore Degli Ingegneri  
della Provincia di Caltanissetta



## **Riqualificazione del verde e interventi innovativi integrati di pulizia e manutenzione**

Il progetto prevede un programma mirato a mantenere un assetto vegetativo uniforme che interesserà tutto il cimitero e l'avvio di un nuovo modello operativo integrato per la pulizia e la manutenzione del Cimitero di Anoaia.

Il nostro impegno è di garantire più decoro , pulizia e sicurezza ai cittadini che ogni giorno visitano il cimitero , trovando anche un ambiente salubre.

Insieme a questi interventi , daremo un nuovo impulso alle verifiche sulle tombe private in stato di abbandono per richiamare i proprietari inadempienti a provvedere alla manutenzione e al decoro delle aree di loro competenza.

Il nostro modello operativo di attività integrate permetterà di offrire servizi più adeguati per garantire il decoro degli spazi pubblici del cimitero.

Il cimitero sarà suddiviso in aree operative , curate dagli addetti con attrezzature idonee per interventi congiunti di pulizia e manutenzione.

La proposta progettuale preliminare dei servizi previsti:

- Pulizia viale d' ingresso , vialetti , campi e di ogni superficie interna del cimitero e delle aree di pertinenza (con rimozione dell' erba infestante , foglie secche ed altri rifiuti);
- Scopatura e lavaggio pavimento esterno della Chiesa;
- Sfalcio , potatura siepi , pulizia e disostruzione degli imbacchi delle caditoie;
- Cura delle piante , delle siepi e delle aree verdi;

- Mantenimento del tappeto erboso esistente eseguendo annaffiature in tempi e modi opportuni al fine di evitare deperimenti;
- Raschiatura ed estirpazione delle erbe infestanti e graminacee nascenti sia sul suolo che nei vialetti inghiaiai e negli interstizi dei manufatti pubblici;
- Raccolta delle corone di fiori appassiti e relativi fusti in occasione delle celebrazioni di riti funebri , solennità o funerali;
- Controllo del funzionamento delle fontanelle;
- Potenziamento di tutte le attività di spazzamento di tutte le zone pavimentate e non , gestione del relativo rifiuto prodotto e conferito negli appositi contenitori , svuotamento dei cassonetti e cestini;
- Piantumazione di nuove essenze arboree;
- Zappatura terreno circostante le piante , innaffiamento secondo necessità delle nuove piante messe a dimora e delle essenze piantumate nelle aiuole e fioriere;

La Ditta provvederà alla manutenzione ordinaria eseguendo tutto l'insieme dei lavori, forniture e quant'altro, per mantenere il cimitero in **condizioni ottime** di conservazione e decoro.

Sono a carico della Ditta tutti gli oneri connessi alla fornitura delle attrezzature e dei materiali di pulizia occorrenti per le operazioni suddette.

La Ditta, nello svolgimento dei servizi previsti sarà libera di organizzare il personale ed i mezzi secondo criteri e modalità proprie.

Assume l'obbligo di dotare il proprio personale di tutti i macchinari, gli attrezzi manuali, i prodotti detergenti, i disinfettanti e quanto altro possa servire all'espletamento dei compiti previsti.

La Ditta provvederà allo spostamento dei rifiuti sino al vostro cassonetto di raccolta più vicino.

*Ditta*  
*Sacra Lux*  
*Impianti e Gestione Lampade Votive*  
*Libero*  
Via S. Roberto 1, n. 1 - 89050 S. Roberto (RC)  
P.I. 0267248089

Dott. Ing. Giuseppe Calluso  
Iscrizione Albo n° A2548  
Alla  
Il Tecnico  
Ingegnere (Sez. A)  
Villaggio Ambientale  
- Servizi  
- Servizi  
Ordine degli Ingegneri  
della Provincia di Reggio Calabria

**SACRA LUX** Servizi Materiali, Impianti e Gestione Lampade Votive  
Tel 348/8541602 email: [sacra.lux@libero.it](mailto:sacra.lux@libero.it) pec: [sacralux@pec.libero.it](mailto:sacralux@pec.libero.it)  
P.I. 0267248089 - Repertorio Economico Amministrativo n. RC-184305





*Sacra Lux*

*Servizi Cimiteriali, Impianti e Gestione Lampade Votive*

via Giovanni Busceti trav. I n.10

89050 San Roberto (RC) Tel. 348/8541602

P.I. 02672480809 CODICI ATECO 960300 / 960909

sacra.lux@libero.it sacralux@pec.libero.it

R.E.A. n. RC-184305 A.I.A. n. 46037



ISO 9001 – Cert. n. 6087/0

## FINANZA DI PROGETTO

Ai sensi dell' art. 183 c. 15 del D. Lgs. 50/2016

# PROGETTO PRELIMINARE

RIFACIMENTO DI PAVIMENTAZIONE, VIALETTI E STRADE



CIMITERO DI ANOIA

## RELAZIONE TECNICA



IT - 82963

La presente relazione preliminare costituisce parte integrante del progetto preliminare per l'affidamento, ai sensi del D. L. 50/2016 art. 183 comma 15, della concessione mediante Project Financing del servizio di illuminazione votiva presso il Cimitero Comunale di Anoaia.

La decisione di presentare tale proposta deriva dalla considerazione della necessità, ormai improcrastinabile, di dotare il cimitero comunale anche di una riqualificazione dei principali percorsi interni, con il loro adeguamento alle norme sulla "eliminazione delle barriere architettoniche" e dare così soddisfazione alle numerose istanze della popolazione "anziana".

### **Eliminazione barriere architettoniche**

Le opere di adeguamento, riqualificazione e manutenzione previste comprendono anche la pavimentazione dei viali principali, delle stradine e dei vialetti del cimitero, che consentono di raggiungere le varie parti del cimitero alle persone con difficoltà motorie. Nel limite del possibile si provvede anche alla eliminazione dei possibili dislivelli che si sono creati con la realizzazione dei vari ampliamenti che il camposanto ha subito negli anni.

### **Indagini preliminari**

Per le indagini preliminari è stato eseguito un preciso rilievo dello stato di fatto, sulla base dei tracciati degli interventi previsti, della situazione urbanistica e dei sottoservizi esistenti.

A seguito di una ricognizione all'interno del cimitero comunale si è scelto di operare sul viale principale e sui vialetti secondari ortogonali a quello primario.

La presente relazione tecnica preliminare intende definire le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori da eseguire nonché la loro fattibilità amministrativa e tecnica.

In riferimento alla tipologia e categoria dei lavori da realizzare, di seguito vengono riportate le prime indicazioni di massima dell'intervento.

L'attuazione di tale intervento non presenta problematiche connesse alla prefattibilità ambientale, alle condizioni geologiche, idrogeologiche, idrauliche e sismiche.

Sotto il profilo localizzativo e funzionale non vi sono problematiche connesse alla scelta in quanto trattasi di interventi manutentivi su infrastrutture esistenti, intesi a migliorarne le condizioni di fruibilità.





**Lavori a Misura**

- Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia , di sottofondi, platee e simili , eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione;
- Demolizione di stradine interne in cls per un massimo di 10 cm;
- Rete in acciaio elettrosaldato a maglia quadrata di qualsiasi dimensione per armature di conglomerato cementizio lavorata e tagliata a misura, posta in opera d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.;
- Esecuzione di pavimentazione in cls stampo compreso di rifacimento di pendenze per dare il lavoro finito a perfetta regola d' arte fino ad uno spessore massimo di 20 cm;
- Conglomerato cementizio fornito e posto in opera per opere non strutturali, a dosaggio con cemento 32.5 R, eseguito secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la vibrazi...seguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme, e ferro di armatura;
- Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro, anche a mano, viaggio , scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata.

**ALLEGATO**

Fa parte integrante e sostanziale del presente atto il seguente allegato allo stesso

- Computo metrico

**SACRA LUX**  
Servizi Cimiteriali - Impianti  
e gestione lampade votive  
Via Giovanni Busceti trav. I n. 10  
89050 - SAN ROBERTO (RC)

**Comune di Anoia**  
Provincia di Reggio Calabria

pag. 1

# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** rifacimento di pavimentazione in cls vialetti strade

**COMMITTENTE:** SACRA LUX

Data, 16/05/2018

**SACRA LUX**  
**SISTEMI TECNICI**  
Servizi Cimiteriali - Impianti  
e gestione lampade votive  
Via Giovanni Busceti trav. 1 n. 10  
89050 - SAN ROBERTO (RC)



| Num.Ord.<br>TARIFFA    | DESIGNAZIONE DEI LAVORI                                                                                                                                                                                                                                                                                          | DIMENSIONI |                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                         |        | Quantità                                                                                                                                                                     | IMPORTI  |           |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|
|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | par.ug.    | lung.                                                                                                                                                                  | larg.                                                                                                                                                                   | H/peso |                                                                                                                                                                              | unitario | TOTALE    |
|                        | RIPORTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                              |          |           |
|                        | <b><u>LAVORI A MISURA</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                              |          |           |
| 1<br>16/05/2018        | Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro di portata fino a 5 ... ico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata    | 1350,00    |                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                         | 0,100  | 135,00                                                                                                                                                                       |          |           |
|                        | SOMMANO mc                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                         |        | 135,00                                                                                                                                                                       | 25,89    | 3'495,15  |
| 2<br>001<br>16/05/2018 | Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. demolizione di stradine interne in cls per un massimo di cm 10                                            |            | 32,25<br>64,00<br>48,00<br>27,00<br>63,00<br>16,45<br>46,50<br>12,90<br>31,00<br>13,00<br>13,00<br>7,50<br>27,00<br>31,00<br>23,75<br>14,00<br>13,50<br>11,00<br>15,00 | 3,300<br>3,500<br>3,250<br>3,250<br>2,650<br>2,200<br>2,500<br>1,900<br>2,000<br>2,500<br>2,300<br>2,200<br>2,300<br>2,300<br>2,100<br>1,900<br>1,900<br>1,750<br>1,800 |        | 106,43<br>224,00<br>156,00<br>87,75<br>166,95<br>36,19<br>116,25<br>24,51<br>62,00<br>32,50<br>29,90<br>16,50<br>62,10<br>71,30<br>49,88<br>26,60<br>25,65<br>19,25<br>27,00 |          |           |
|                        | SOMMANO mq                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                         |        | 1'340,76                                                                                                                                                                     | 19,00    | 25'474,44 |
| 3<br>16/05/2018        | Rete in acciaio elettrosaldato a maglia quadra di qualsiasi dimensione per armature di conglomerato cementizio lavorata e tagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.                                                                                                | 1450,00    |                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                         | 1,590  | 2'305,50                                                                                                                                                                     |          |           |
|                        | SOMMANO mq                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                         |        | 2'305,50                                                                                                                                                                     | 1,98     | 4'564,89  |
| 4<br>16/05/2018        | esecuzione di pavimentazione in cls stampato come da voi indicato compreso di rifacimento di pendenze per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte fino ad uno spessore massimo di cm 20                                                                                                                   |            |                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                         |        | 1'350,00                                                                                                                                                                     |          |           |
|                        | SOMMANO 1350                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                         |        | 1'350,00                                                                                                                                                                     | 20,00    | 27'000,00 |
| 5<br>16/05/2018        | Conglomerato cementizio fornito e posto in opera per opere non strutturali, a dosaggio con cemento 32.5 R, eseguito secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la vibrazione ... seguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme, e ferro di armatura, con i seguenti dosaggi: | 1350,00    |                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                         | 0,100  | 135,00                                                                                                                                                                       |          |           |
|                        | SOMMANO mc                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                         |        | 135,00                                                                                                                                                                       | 85,00    | 11'475,00 |
|                        | <b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                              |          | 72'009,48 |
|                        | A RIPORTARE                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                              |          | 72'009,48 |






**MERIDIANA**  
**FIDI**

MERIDIANA FIDI è un marchio di CONSORZIO MERIDIANA FIDI

Sede Operativa e Corrispondenza

VIA LIVORNO 57/A

00055 LADISPOLI (RM)

P.IVA 01519420622

ISCRIZIONE BANCA D'ITALIA 42002

Email : info@meridianafidi.it

Pec : meridianafidi@legalmail.it

**ATTO DI FIDEIUSSIONE N° A1412175870893****SACRA LUX DI GAETANO MARIA GIOVANNA**

Socio Contraente

VIA G. BUSCETI TRAV. I, 10, 89050 – SAN ROBERTO ( RC)

02672480809

Indirizzo della residenza o sede legale o domicilio

Codice Fiscale o P.IVA

**COMUNE DI ANOIA**

Beneficiario di questa obbligazione

PIAZZA CANANZI, 89020 ANOIA RC

00263400806

Indirizzo della residenza o sede legale o domicilio

Codice Fiscale o P.IVA

**OGGETTO DELLA GARANZIA :**

VEDASI APPENDICE .....

MERIDIANA CONFIDI è un marchio di Consorzio Meridiana Fidi a Consorzio di Garanzia Fidi, con sede legale in VIA LIVORNO 57/A LADISPOLI (RM), Società in possesso dei requisiti di cui al D. Lgs 385/1993 Testo Unico Bancario e D. Lgs 169/2012 di riforma dell'art 75 del D. Lgs 163/2006, iscritta nel registro delle imprese di Roma, REA n. 1366565 - c.f e p.i 01519420622- iscritta al n 42002 dell'elenco generale degli Intermediari Finanziari autorizzati all'esercizio disciplinato dal T.U.B. (Testo Unico Bancario in materia bancaria e creditizia) ex art. 106 e nell'apposita sezione prevista dall'art.155, comma 4, d.lgs 385/93 tenuto dalla Banca d'Italia, con delega del Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica del 30/12/1998 n.516 e 517 (G.U.R.I. n.ro 81 del 09/04/1999) e del 16/04/1999 n 1 (G.U.R.I. n.ro 98 del 28/04/1999). Consorzio Meridiana Fidi autorizzato anche all'emissione di fideiussioni tra i propri consorziati ed Istituti di Credito, nell'interesse del contraente che accetta per se e per i propri successori ed aventi causa, dichiarandosi con questi tenuto solidalmente per le obbligazioni derivanti del presente contratto a norma degli art. 1936 e segg. Cod.Civ. :

**IMPORTO MASSIMO GARANTITO :****€ (Euro: )****DURATA DELLA GARANZIA :****DAL 29/11/2017 AL 01/01/2037****La presente garanzia è assistita dalla coobbligazione di :**

| Liquidazione del<br>corrispettivo : | Corrispettivo | Fondo Rischio | Quota Sociale | Autentica | Totale   | Tipo di corrispettivo | TAEG |
|-------------------------------------|---------------|---------------|---------------|-----------|----------|-----------------------|------|
|                                     | 700,00 €      | 0,00 €        | 50,00 €       | 0,00 €    | 750,00 € | Unico Anticipato      | %    |

Emessa in quattro esemplari ad un solo effetto in Roma il 14/12/2017

**SACRA LUX**

IL CONTRAENTE

IL BENEFICIARIO

Servizi Cimiteriali - Impianti

e gestione lampade votive

Via Giovanni Busceti trav. I n. 10

89050 SAN ROBERTO (RC)

Agli effetti del presente Atto di Fideiussione, i sottoscritti dichiarano di aver letto attentamente e quindi di approvare espressamente le norme contenute nei seguenti articoli e di cui alle condizioni generali del presente atto di garanzia.

**SACRA LUX**

IL CONTRAENTE

IL BENEFICIARIO

Servizi Cimiteriali - Impianti

e gestione lampade votive

Via Giovanni Busceti trav. I n. 10

89050 SAN ROBERTO (RC)

MERIDIANA FIDI®

L'Amministratore Unico

MERIDIANA FIDI®

L'Amministratore Unico

Il Presente Atto è compreso nelle Operazioni esente a norma dell'art. 10, 1 C.D.P.R. 633/72. Il presente Atto costituisce documento informatico valido e rilevante ai sensi e per gli effetti di Legge ex art. 20 Dlgs 82/05. Nella fattispecie di firma digitale il presente documento è prodotto con Firma Digitale ai sensi dell'art. 10 DPCM 30 marzo 2009 n 38840 e secondo le norme vigenti. E' possibile verificare la validità di questo Atto, digitando nell'apposito campo sulla piattaforma [www.meridianafidi.eu/cokfidi/check.aspx](http://www.meridianafidi.eu/cokfidi/check.aspx). Codice : 1996Y1Gnc5





**MERIDIANA**  
**FIDI**

MERIDIANA FIDI è un marchio di CONSORZIO MERIDIANA FIDI

Sede Operativa e Corrispondenza

VIA LIVORNO 57/A

00055 LADISPOLI (RM)

P.IVA 01519420622

ISCRIZIONE BANCA D'ITALIA 42002

Email : info@meridianafidi.it

Pec : meridianafidi@legalmail.it

CONSORZIO MERIDIANA FIDI In seguito denominata Società, si costituisce fideiussore, a favore dell'Ente Garantito e nell'interesse del Soggetto Obbligato, alle condizioni che seguono, per gli importi da questo dovuti in dipendenza della obbligazione garantita e sino alla concorrenza della somma massima garantita.

## CONDIZIONI GENERALI DI FIDEIUSSIONE ALLEGATE ALL'ATTO N° A1412175870893

**Art. 1 - Delimitazione - Durata - Validità della garanzia.** La garanzia di cui al presente atto di fideiussione è prestata esclusivamente per le inadempienze contrattuali del Contraente verso il Beneficiario, verificatesi nel corso della sua durata e validità. La garanzia non comprende le penalità contrattuali e i debiti di valuta. Scaduto il termine di durata del presente atto, la garanzia cessa la sua efficacia anche se l'originale in possesso del Beneficiario non venga restituito alla Società. Il periodo di validità ed efficacia della fideiussione è, comunque ed in ogni caso, limitato fino al termine dell'obbligazione principale cui la fideiussione si riferisce. Ciò anche nel caso in cui la scadenza dell'obbligazione principale risulti antecedente alla data del termine di durata indicata dalla stessa fideiussione.

**Art.2-Calcolo del premio- Supplementi di premio** - Il premio per il periodo di durata previsto in contratto è dovuto in via anticipata ed in unica soluzione; in caso di minor durata esso rimane integralmente acquisito alla Società. In caso di maggior durata e, comunque, fino a quando il Contraente obbligato non presenti documenti di cui al successivo art.3, esso è tenuto al pagamento di supplementi di premio. Tali supplementi sono dovuti in via anticipata nella misura indicata nella voce: calcolo del premio. Il premio relativo al presente contratto è, comunque, incamerato dalla Società e non potrà in alcun caso esserne richiesta la restituzione, indipendentemente dalle determinazioni del beneficiario. Il pagamento del premio, se non diversamente pattuito e/o autorizzato deve avvenire sul conto corrente del Consorzio. Il Contraente una volta versato il corrispettivo al Consorzio e questi ha emesso l'Atto, non potrà in nessun caso, chiedere il rimborso del pagamento per l'Atto emesso.

**Art.3-Liberazione del Contraente obbligato dall'obbligo di pagamento dei supplementi di premio** - Il Contraente obbligato, per essere liberato dall'obbligo di pagamento dei supplementi di premio, deve consegnare alla Società l'originale del contratto restituitogli dall'Ente garantito, oppure una dichiarazione rilasciata sempre dall'Ente garantito che liberi la Società da ogni responsabilità in ordine alla garanzia prestata, fermo restando che, ai fini dell'art.2, detta dichiarazione non avrà in alcun caso effetto retroattivo.

**Art.4Comunicazione di apertura sinistro** - Tutte le comunicazioni di apertura sinistro dovranno essere effettuate a mezzo raccomandata all'indirizzo: Consorzio Meridiana Fidi VIA LIVORNO 57/A LADISPOLI (RM) alla attenzione dell'Ufficio Liquidazioni. Al ricevimento della Apertura Sinistro, la Società, attraverso l'Ufficio Liquidazioni richiederà al Beneficiario i documenti necessari per procedere alla valutazione e liquidazione del sinistro. Senza la produzione dei documenti richiesti, il sinistro non potrà essere rimborsato.

**Art.5-Pagamento del risarcimento** - Il pagamento delle somme dovute in base alla presente fideiussione verrà eseguito dalla Società, a semplice richiesta dell'Ente garantito, entro 15 giorni dalla ricezione della denuncia di inadempimento motivata e completa di tutta la documentazione richiesta dall'UFFICIO LIQUIDAZIONI della SOCIETA', rimanendo inteso che ai sensi dell'art.1944 c.c., la Società non godrà del beneficio della preventiva escussione del Contraente obbligato. La Società rinuncia ad avvalersi delle eccezioni di cui all'art. 1957. Il Beneficiario farà quanto è possibile per ridurre i danni e non potrà addvenire a transazioni con il Contraente obbligato o con chi per esso, senza il consenso scritto della Società, altrimenti perderà il diritto al risarcimento e sarà tenuto a rimborsare alla Società quanto avesse incassato a tale titolo.

**Art.6-Rivalsa- Surrogazione** - Il Contraente e gli eventuali coobbligati, con vincolo non solidale tra loro, si impegnano a rimborsare alla Società senza alcuna eccezione ed entro sette giorni dalla data della richiesta scritta raccomandata della Società, le somme da questa pagate o che fosse chiamata a pagare per capitali, interessi e spese in dipendenza della presente fideiussione. La Società, anche prima di effettuare i pagamenti, potrà agire nei confronti del Contraente e gli eventuali coobbligati i quali sin d'ora rinunciano agli art.1944-1945-1957 del c.c.ed a qualsiasi eccezione a tutela della Società. La Società è surrogata nei limiti delle somme pagate al Beneficiario della cauzione in tutti i diritti, ragioni ed azioni verso il Contraente, i suoi successori e aventi causa a qualsiasi titolo.

**Art.7-Rivalsa delle spese di recupero** - Gli oneri di qualsiasi natura che la Società dovrà sostenere per il recupero delle somme versate o comunque derivanti dal presente contratto sono a carico del Contraente obbligato.

**Art.8-Deposito cautelativo** - Oltre che nei cinque casi previsti dall'art.1953 c.c., ed in deroga a tale disposizione, la Società può pretendere che il Contraente obbligato provveda a costituire in pegno contanti o titoli, in qualsiasi momento durante il periodo di efficacia della garanzia, ad insindacabile giudizio ed a semplice richiesta della Società, onde assicurare a quest'ultima il soddisfacimento delle eventuali ragioni di regresso.

**Art.9-Imposte e tasse** - Le imposte, le tasse, i contributi e tutti gli altri oneri stabiliti per legge, presenti e futuri, relativi al premio, agli accessori, al contratto ed agli atti da esso dipendenti, sono a carico del Contraente obbligato, anche se il pagamento ne sia stato anticipato dalla Società.

**Art.10 Cessione del contratto** - Ai sensi dell'Art.1406 e seguenti del Codice Civile, il presente contratto di fideiussione e tutte le obbligazioni da esso scaturenti, può essere ceduto ovvero può essere oggetto di cessione in favore di altro soggetto autorizzato all'esercizio dell'attività di cui art. 106 del Testo Unico Bancario (D.Lgs.n.385/1993). Le Parti, consapevoli dei propri diritti, con la sottoscrizione del presente contratto di fideiussione, rilasciano piena e completa autorizzazione alla cessione, ovvero rilasciano pieno consenso alla cessione del contratto, manlevando la Società da ogni responsabilità in merito.

**Art.11-Forme delle comunicazioni alla Società- Foro competente** - Tutte le comunicazioni e notifiche alla Società, dipendenti dal presente contratto, per essere valide, dovranno essere fatte esclusivamente con lettera raccomandata alla sede della Società. In caso di disposizioni contraddittorie tra le condizioni generali e quanto riportato nei testi e nelle appendici di polizza, prevalgono le prime. Per quanto attiene ai rapporti della Società con il Contraente obbligato e l'Ente garantito, il Foro competente in via esclusiva è quello di Roma.

Roma li 14/12/2017

IL BENEFICIARIO

MERIDIANA FIDI

L'Amministrazione Unica

*[Firma]*

IL BENEFICIARIO

MERIDIANA FIDI

L'Amministrazione Unica

*[Firma]*

**MERIDIANA**



**ALLEGATO ALL'ATTO N° P2911175871996****Appendice 001**

ASSEVERAZIONE DI PIANO INDUSTRIALE (DECRETO LEGGE 50/2016 ART 183 COMMA 9 – FINANZA E PROGETTO) SPETT.LE: SACRA LUX DI GAETANO MARIA GIOVANNA VIA G. BUSCETI TRAV.I,10 89050 – SAN ROBERTO ( RC) OGGETTO: ASSEVERAZIONE DEL PIANO ECONOMICO E FINANZIARIO, ALLEGATO ALLA PRESENTE, RELATIVO AL PROGETTO E FINANZA DELLA GESTIONE E MANUTENZIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI DEL CIMITERO DI ANOIA (RC) IN RELAZIONE AL PROGETTO RIFERITO IN OGGETTO: PREMesso CHE - LA DITTA SACRA LUX DI GAETANO MARIA GIOVANNA INTENDE PRESENTARSI IN QUALITA' DI PROPONENTE ? PER LA GESTIONE E MANUTENZIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI E DELLA SUCCESSIVA GESTIONE VENTENNALE (20) DELLO STESSO CIMITERO; ? PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E SUCCESSIVA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO; - CHE LA DITTA SACRA LUX DI GAETANO MARIA GIOVANNA HA PREDISPOSTO UN PIANO ECONOMICO-FINANZIARIO DEL PROGETTO DI CUI AL PUNTO PRECEDENTE; - CHE ABBIAMO PRESO IN ESAME IL PIANO ECONOMICO-FINANZIARIO IN OGGETTO E, NEI LIMITI DELLA DOCUMENTAZIONE RICEVUTA, NE ABBIAMO VALUTATO GLI ASPETTI SPECIFICAMENTE LEGATI ALLA FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO ED ALLA SUA REMUNERATIVITA' E CONSEGUENTEMENTE (VERIFICATA LA RELATIVA DOCUMENTAZIONE FORNITA): LA SOTTOSCRITTA CONSORZIO MERIDIANA FIDI, INTERMEDIARIO FINANZIARIO ISCRITTO NELL'ELENCO GENERALE EX ART.106 E SEGUENTI DEL D.LGS N .385/93 ( T.U. DELLE LEGGI IN MATERIA BANCARIA E CREDITIZIA) NELL'APPOSITA SEZIONE PREVISTA DALL'ART.155 COMMA 4, T.U. CON IL N. 42002 TENUTO DALLA BANCA D'ITALIA CON SDE IN LADISPOLI - 00055 (RM ) ALLA VIA LIVORNO 57/A P.I. 01519420622 ASSEVERA CHE IL PIANO ECONOMICO E FINANZIARIO ALLEGATO (COMPOSTO DI CONTO ECONOMICO, RENDICONTO FINANZIARIO E STATO PATRIMONIALE) DA VOI ELABORATO E REDATTO, SULLA BASE DELLE VOSTRE IPOTESI DI COSTI DI INVESTIMENTO, COSTI DI GESTIONE, DEI RICAVI E DEGLI ALTRI ELEMENTI RILEVANTI AL FINE DEL PERSEGUIMENTO DELL'EQUILIBRIO ECONOMICO FINANZIARIO DEL PROGETTO, RISULTA CONGRUO NEL SUO COMPLESSO SULLA BASE: A) DELL'INVESTIMENTO COMPLESSIVO; B) DEI CRITERI DI DETERMINAZIONE DEL RICAVO; C) DELLA DURATA DELLA CONCESSIONE (20); D) DELLA STRUTTURA FINANZIARIA E DEI RELATIVI FLUSSI DI CASSA; E) DEI COSTI/ RICAVI E DEI TEMPI PROPOSTI E DEI CONSEGUENTI FLUSSI DI CASSA GENERATI DAL PROGETTO. LA PRESENTE LETTERA NON COSTITUISCE, NE PUO' ESSERE INTERPRETATA QUALE, IMPEGNO ALCUNO DA PARTE DEL SOTTOSCRITTO INTERMEDIARIO FINANZIARIO AL REPERIMENTO O ALLA CONCESSIONE DI FINANZIAMENTI DI QUALSIASI FORMA TECNICA PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO.

**SACRA LUX**

IL CONTRAENTE  
Servizi Cimiteriali - Impianti  
e gestione lampade votive  
Via Giovanni Busceti trav. I n. 10  
89050 - SAN ROBERTO (RC)

IL BENEFICIARIO

**MERIDIANA FIDI®**

L'Amministratore Unico






**MERIDIANA**  
**FIDI**

MERIDIANA FIDI è un marchio di CONSORZIO MERIDIANA FIDI

Sede Operativa e Corrispondenza

VIA LIVORNO 57/A

00055 LADISPOLI (RM)

P.IVA 01519420622

ISCRIZIONE BANCA D'ITALIA 42002

Email : info@meridianafidi.it

Pec : meridianafidi@legalmail.it

**ATTO DI FIDEIUSSIONE N° A1412175870893****SACRA LUX DI GAETANO MARIA GIOVANNA**

Socio Contraente

VIA G. BUSCETI TRAV.I, 10, 89050 – SAN ROBERTO ( RC)

0267248089

Indirizzo della residenza o sede legale o domicilio

Codice Fiscale o P.IVA

**COMUNE DI ANOIA**

Beneficiario di questa obbligazione

PIAZZA CANANZI, 89020 ANOIA RC

00263400806

Indirizzo della residenza o sede legale o domicilio

Codice Fiscale o P.IVA

**OGGETTO DELLA GARANZIA :**

VEDASI APPENDICE .....

MERIDIANA CONFIDI è un marchio di Consorzio Meridiana Fidi a Consorzio di Garanzia Fidi, con sede legale in VIA LIVORNO 57/A LADISPOLI (RM), Società in possesso dei requisiti di cui al D. Lgs 385/1993 Testo Unico Bancario e D. Lgs 169/2012 di riforma dell'art 75 del D. Lgs 163/2006, iscritta nel registro delle imprese di Roma, REA n. 1366565 - c.f e p.i 01519420622- iscritta al n 42002 dell'elenco generale degli Intermediari Finanziari autorizzati all'esercizio disciplinato dal T.U.B. (Testo Unico Bancario in materia bancaria e creditizia) ex art. 106 e nell'apposita sezione prevista dall'art.155, comma 4, d.lgs 385/93 tenuto dalla Banca d'Italia, con delega del Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica del 30/12/1998 n.516 e 517 (G.U.R.I. n.ro 81 del 09/04/1999) e del 16/04/1999 n 1 (G.U.R.I. n.ro 98 del 28/04/1999). Consorzio Meridiana Fidi autorizzato anche all'emissione di fideiussioni tra i propri consorziati ed Istituti di Credito, nell'interesse del contraente che accetta per se e per i propri successori ed aventi causa, dichiarandosi con questi tenuto solidalmente per le obbligazioni derivanti del presente contratto a norma degli art. 1936 e segg. Cod.Civ. :

**IMPORTO MASSIMO GARANTITO :****€ (Euro: )****DURATA DELLA GARANZIA :****DAL 29/11/2017 AL 01/01/2037****La presente garanzia è assistita dalla coobbligazione di :**

| Liquidazione del<br>corrispettivo : | Corrispettivo | Fondo Rischio | Quota Sociale | Autentica | Totale   | Tipo di corrispettivo | TAEG |
|-------------------------------------|---------------|---------------|---------------|-----------|----------|-----------------------|------|
|                                     | 700,00 €      | 0,00 €        | 50,00 €       | 0,00 €    | 750,00 € | Unico Anticipato      | %    |

Emessa in quattro esemplari ad un solo effetto in Roma il 14/12/2017

IL CONTRAENTE

IL BENEFICIARIO

Agli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Cod. Civ. i sottoscritti dichiarano di aver letto attentamente e quindi di approvare espressamente le norme contenute nei seguenti articoli e di cui alle condizioni generali del presente atto di garanzia.

IL CONTRAENTE

IL BENEFICIARIO

Il Presente Atto è compreso nelle Operazioni esente a norma dell'art. 10, 1 C.D.P.R. 633/72. Il presente Atto costituisce documento informatico valido e rilevante ai sensi e per gli effetti di Legge ex art. 20 Dlgs 82/05. Nella fattispecie di firma digitale il presente documento è prodotto con Firma Digitale ai sensi dell'art. 10 DPCM 30 marzo 2009 n 38840 e secondo le norme vigenti. E' possibile verificare la validità di questo Atto, digitando nell'apposito campo sulla piattaforma [www.meridianafidi.eu/cokfidi/check.aspx](http://www.meridianafidi.eu/cokfidi/check.aspx). Codice : 1996Y1Gnc5

Consorzio Meridiana Fidi Sede operativa amministrativa VIA LIVORNO 57/A LADISPOLI (RM) - p.iva 01519420622 - CCIAA DI ROMA REA: 1366565. segreteria@meridianafidi.eu - meridianafidi@legalmail.it - Iscritta nell'Elenco Generale ex art.106 e seguenti del D. Lgs. n. 385/93 (T.U. delle leggi in materia bancaria e creditizia) nell'apposita sezione prevista dall'art.155 comma 4, T.U. con il n.42002 tenuto dalla Banca d'Italia.





**MERIDIANA**  
**FIDI**

MERIDIANA FIDI è un marchio di CONSORZIO MERIDIANA FIDI

Sede Operativa e Corrispondenza

VIA LIVORNO 57/A

00055 LADISPOLI (RM)

P.IVA 01519420622

ISCRIZIONE BANCA D'ITALIA 42002

Email : [info@meridianafidi.it](mailto:info@meridianafidi.it)

Pec : [meridianafidi@legalmail.it](mailto:meridianafidi@legalmail.it)

CONSORZIO MERIDIANA FIDI In seguito denominata Società, si costituisce fideiussore, a favore dell'Ente Garantito e nell'interesse del Soggetto Obbligato, alle condizioni che seguono, per gli importi da questo dovuti in dipendenza della obbligazione garantita e sino alla concorrenza della somma massima garantita.

## CONDIZIONI GENERALI DI FIDEIUSSIONE ALLEGATE ALL'ATTO N° A1412175870893

**Art. 1 - Delimitazione - Durata - Validità della garanzia.** La garanzia di cui al presente atto di fideiussione è prestata esclusivamente per le inadempienze contrattuali del Contraente verso il Beneficiario, verificatesi nel corso della sua durata e validità. La garanzia non comprende le penalità contrattuali e i debiti di valuta. Scaduto il termine di durata del presente atto, la garanzia cessa la sua efficacia anche se l'originale in possesso del Beneficiario non venga restituito alla Società. Il periodo di validità ed efficacia della fideiussione è, comunque ed in ogni caso, limitato fino al termine dell'obbligazione principale cui la fideiussione si riferisce. Ciò anche nel caso in cui la scadenza dell'obbligazione principale risulti antecedente alla data del termine di durata indicata dalla stessa fideiussione.

**Art.2-Calcolo del premio- Supplementi di premio** - Il premio per il periodo di durata previsto in contratto è dovuto in via anticipata ed in unica soluzione; in caso di minor durata esso rimane integralmente acquisito alla Società. In caso di maggior durata e, comunque, fino a quando il Contraente obbligato non presenti documenti di cui al successivo art.3, esso è tenuto al pagamento di supplementi di premio. Tali supplementi sono dovuti in via anticipata nella misura indicata nella voce: calcolo del premio. Il premio relativo al presente contratto è, comunque, incamerato dalla Società e non potrà in alcun caso esserne richiesta la restituzione, indipendentemente dalle determinazioni del beneficiario. Il pagamento del premio, se non diversamente pattuito e/o autorizzato deve avvenire sul conto corrente del Consorzio. Il Contraente una volta versato il corrispettivo al Consorzio e questi ha emesso l'Atto, non potrà in nessun caso, chiedere il rimborso del pagamento per l'Atto emesso.

**Art.3-Liberazione del Contraente obbligato dall'obbligo di pagamento dei supplementi di premio** - Il Contraente obbligato, per essere liberato dall'obbligo di pagamento dei supplementi di premio, deve consegnare alla Società l'originale del contratto restituitogli dall'Ente garantito, oppure una dichiarazione rilasciata sempre dall'Ente garantito che liberi la Società da ogni responsabilità in ordine alla garanzia prestata, fermo restando che, ai fini dell'art.2, detta dichiarazione non avrà in alcun caso effetto retroattivo.

**Art.4Comunicazione di apertura sinistro** - Tutte le comunicazioni di apertura sinistro dovranno essere effettuate a mezzo raccomandata all'indirizzo: Consorzio Meridiana Fidi VIA LIVORNO 57/A LADISPOLI (RM) alla attenzione dell'Ufficio Liquidazioni. Al ricevimento della Apertura Sinistro, la Società, attraverso l'Ufficio Liquidazioni richiederà al Beneficiario i documenti necessari per procedere alla valutazione e liquidazione del sinistro. Senza la produzione dei documenti richiesti, il sinistro non potrà essere rimborsato.

**Art.5-Pagamento del risarcimento** - Il pagamento delle somme dovute in base alla presente fideiussione verrà eseguito dalla Società, a semplice richiesta dell'Ente garantito, entro 15 giorni dalla ricezione della denuncia di inadempimento motivata e completa di tutta la documentazione richiesta dall'UFFICIO LIQUIDAZIONI della SOCIETA', rimanendo inteso che ai sensi dell'art.1944 c.c., la Società non godrà del beneficio della preventiva escussione del Contraente obbligato. La Società rinuncia ad avvalersi delle eccezioni di cui all'art. 1957. Il Beneficiario farà quanto è possibile per ridurre i danni e non potrà addvenire a transazioni con Il Contraente obbligato o con chi per esso, senza il consenso scritto della Società, altrimenti perderà il diritto al risarcimento e sarà tenuto a rimborsare alla Società quanto avesse incassato a tale titolo.

**Art.6-Rivalsa- Surrogazione** - Il Contraente e gli eventuali coobbligati, con vincolo non solidale tra loro, si impegnano a rimborsare alla Società senza alcuna eccezione ed entro sette giorni dalla data della richiesta scritta raccomandata della Società, le somme da questa pagate o che fosse chiamata a pagare per capitali, interessi e spese in dipendenza della presente fideiussione. La Società, anche prima di effettuare i pagamenti, potrà agire nei confronti del Contraente e gli eventuali coobbligati i quali sin d'ora rinunciano agli art.1944-1945-1957 del c.c.ed a qualsiasi eccezione a tutela della Società. La Società è surrogata nei limiti delle somme pagate al Beneficiario della cauzione in tutti i diritti, ragioni ed azioni verso il Contraente, i suoi successori e aventi causa a qualsiasi titolo.

**Art.7-Rivalsa delle spese di recupero** - Gli oneri di qualsiasi natura che la Società dovrà sostenere per il recupero delle somme versate o comunque derivanti dal presente contratto sono a carico del Contraente obbligato.

**Art.8-Deposito cautelativo** - Oltre che nei cinque casi previsti dall'art.1953 c.c., ed in deroga a tale disposizione, la Società può pretendere che il Contraente obbligato provveda a costituire in pegno contanti o titoli, in qualsiasi momento durante il periodo di efficacia della garanzia, ad insindacabile giudizio ed a semplice richiesta della Società, onde assicurare a quest'ultima il soddisfacimento delle eventuali ragioni di regresso.

**Art.9-Imposte e tasse** - Le imposte, le tasse, i contributi e tutti gli altri oneri stabiliti per legge, presenti e futuri, relativi al premio, agli accessori, al contratto ed agli atti da esso dipendenti, sono a carico del Contraente obbligato, anche se il pagamento ne sia stato anticipato dalla Società.

**Art.10 Cessione del contratto** - Ai sensi dell'Art.1406 e seguenti del Codice Civile, il presente contratto di fideiussione e tutte le obbligazioni da esso scaturenti, può essere ceduto ovvero può essere oggetto di cessione in favore di altro soggetto autorizzato all'esercizio dell'attività di cui art. 106 del Testo Unico Bancario (D.Lgs.n.385/1993). Le Parti, consapevoli dei propri diritti, con la sottoscrizione del presente contratto di fideiussione, rilasciano piena e completa autorizzazione alla cessione, ovvero rilasciano pieno consenso alla cessione del contratto, manlevando la Società da ogni responsabilità in merito.

**Art.11-Forme delle comunicazioni alla Società- Foro competente** - Tutte le comunicazioni e notifiche alla Società, dipendenti dal presente contratto, per essere valide, dovranno essere fatte esclusivamente con lettera raccomandata alla sede della Società. In caso di disposizioni contraddittorie tra le condizioni generali e quanto riportato nei testi e nelle appendici di polizza, prevalgono le prime. Per quanto attiene ai rapporti della Società con il Contraente obbligato e l'Ente garantito, il Foro competente in via esclusiva è quello di Roma.

Roma li 14/12/2017

IL CONTRAENTE

IL BENEFICIARIO

\_\_\_\_\_

MERIDIANA FIDI

L'Amministratore Unico

Agli effetti degli artt.1341 e 1342 c.c., i sottoscritti dichiarano di approvare specificatamente le disposizioni dei seguenti articoli delle Condizioni Generali di Garanzia: Art.1-Delimitazione - Durata - Validità della garanzia, Art.2 - Calcolo del premio - Supplementi di premio, Art.3-Liberazione del Contraente dall'obbligo di pagamento dei supplementi di premio, Art.4-Comunicazione di apertura sinistro, Art.5 - Pagamento del risarcimento, Art.6-Rivalsa- Surrogazione, Art.7 Rivalsa delle spese di recupero, Art.8-Deposito cautelativo, Art.9 -Imposte e tasse, Art.10 - Cessione del contratto, Art. 11-Forme delle comunicazioni alla Società - Foro competente

IL CONTRAENTE

IL BENEFICIARIO

\_\_\_\_\_

MERIDIANA FIDI

L'Amministratore Unico

**MERIDIANA**




**MERIDIANA**  
**FIDI**

MERIDIANA FIDI è un marchio di CONSORZIO MERIDIANA FIDI

Sede Operativa e Corrispondenza

 VIA LIVORNO 57/A  
 00055 LADISPOLI (RM)  
 P.IVA 01519420622

ISCRIZIONE BANCA D'ITALIA 42002

Email : info@meridianafidi.it

Pec : meridianafidi@legalmail.it

**ATTO DI FIDEIUSSIONE N° A1412175870893****SACRA LUX DI GAETANO MARIA GIOVANNA**

Socio Contraente

VIA G. BUSCETI TRAV.I, 10, 89050 – SAN ROBERTO ( RC)

02672480809

Indirizzo della residenza o sede legale o domicilio

Codice Fiscale o P.IVA

**COMUNE DI ANOIA**

Beneficiario di questa obbligazione

PIAZZA CANANZI, 89020 ANOIA RC

00263400806

Indirizzo della residenza o sede legale o domicilio

Codice Fiscale o P.IVA

**OGGETTO DELLA GARANZIA :**

VEDASI APPENDICE .....

MERIDIANA CONFIDI è un marchio di Consorzio Meridiana Fidi a Consorzio di Garanzia Fidi, con sede legale in VIA LIVORNO 57/A LADISPOLI (RM), Società in possesso dei requisiti di cui al D. Lgs 385/1993 Testo Unico Bancario e D. Lgs 169/2012 di riforma dell'art 75 del D. Lgs 163/2006, iscritta nel registro delle imprese di Roma, REA n. 1366565 - c.f e p.i 01519420622- iscritta al n 42002 dell'elenco generale degli Intermediari Finanziari autorizzati all'esercizio disciplinato dal T.U.B. (Testo Unico Bancario in materia bancaria e creditizia) ex art. 106 e nell'apposita sezione prevista dall'art.155, comma 4, d.lgs 385/93 tenuto dalla Banca d'Italia, con delega del Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica del 30/12/1998 n.516 e 517 (G.U.R.I. n.ro 81 del 09/04/1999) e del 16/04/1999 n 1 (G.U.R.I. n.ro 98 del 28/04/1999). Consorzio Meridiana Fidi autorizzato anche all'emissione di fideiussioni tra i propri consorziati ed Istituti di Credito, nell'interesse del contraente che accetta per se e per i propri successori ed aventi causa, dichiarandosi con questi tenuto solidalmente per le obbligazioni derivanti del presente contratto a norma degli art. 1936 e segg. Cod.Civ. :

**IMPORTO MASSIMO GARANTITO :****€ (Euro: )****DURATA DELLA GARANZIA :****DAL 29/11/2017 AL 01/01/2037****La presente garanzia è assistita dalla coobbligazione di :**

| Liquidazione del<br>corrispettivo : | Corrispettivo | Fondo Rischio | Quota Sociale | Autentica | Totale   | Tipo di corrispettivo | TAEG |
|-------------------------------------|---------------|---------------|---------------|-----------|----------|-----------------------|------|
|                                     | 700,00 €      | 0,00 €        | 50,00 €       | 0,00 €    | 750,00 € | Unico Anticipato      | %    |

Emessa in quattro esemplari ad un solo effetto in Roma il 14/12/2017

IL CONTRAENTE

IL BENEFICIARIO

Agli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Cod. Civ. i sottoscritti dichiarano di aver letto attentamente e quindi di approvare espressamente le norme contenute nei seguenti articoli e di cui alle condizioni generali del presente atto di garanzia.

IL CONTRAENTE

IL BENEFICIARIO

MERIDIANA FIDI

L'Amministratore Unico

MERIDIANA FIDI

L'Amministratore Unico

Il Presente Atto è compreso nelle Operazioni esente a norma dell'art. 10, 1 C.D.P.R. 633/72. Il presente Atto costituisce documento informatico valido e rilevante ai sensi e per gli effetti di Legge ex art. 20 Dlgs 82/05. Nella fattispecie di firma digitale il presente documento è prodotto con Firma Digitale ai sensi dell'art. 10 DPCM 30 marzo 2009 n 38840 e secondo le norme vigenti. E' possibile verificare la validità di questo Atto, digitando nell'apposito campo sulla piattaforma [www.meridianafidi.eu/cokfidi/check.aspx](http://www.meridianafidi.eu/cokfidi/check.aspx). Codice : 1996Y1Gnc5





**MERIDIANA**  
**FIDI**

MERIDIANA FIDI è un marchio di CONSORZIO MERIDIANA FIDI

Sede Operativa e Corrispondenza

VIA LIVORNO 57/A  
00055 LADISPOLI (RM)  
P.IVA 01519420622

ISCRIZIONE BANCA D'ITALIA 42002

Email : [info@meridianafidi.it](mailto:info@meridianafidi.it)

Pec : [meridianafidi@legalmail.it](mailto:meridianafidi@legalmail.it)

CONSORZIO MERIDIANA FIDI In seguito denominata Società, si costituisce fideiussore, a favore dell'Ente Garantito e nell'interesse del Soggetto Obbligato, alle condizioni che seguono, per gli importi da questo dovuti in dipendenza della obbligazione garantita e sino alla concorrenza della somma massima garantita.

## CONDIZIONI GENERALI DI FIDEIUSSIONE ALLEGATE ALL'ATTO N° A1412175870893

**Art. 1 - Delimitazione - Durata - Validità della garanzia.** La garanzia di cui al presente atto di fideiussione è prestata esclusivamente per le inadempienze contrattuali del Contraente verso il Beneficiario, verificatesi nel corso della sua durata e validità. La garanzia non comprende le penalità contrattuali e i debiti di valuta. Scaduto il termine di durata del presente atto, la garanzia cessa la sua efficacia anche se l'originale in possesso del Beneficiario non venga restituito alla Società. Il periodo di validità ed efficacia della fideiussione è, comunque ed in ogni caso, limitato fino al termine dell'obbligazione principale cui la fideiussione si riferisce. Ciò anche nel caso in cui la scadenza dell'obbligazione principale risulti antecedente alla data del termine di durata indicata dalla stessa fideiussione.

**Art.2-Calcolo del premio- Supplementi di premio** - Il premio per il periodo di durata previsto in contratto è dovuto in via anticipata ed in unica soluzione; in caso di minor durata esso rimane integralmente acquisito alla Società. In caso di maggior durata e, comunque, fino a quando il Contraente obbligato non presenti documenti di cui al successivo art.3, esso è tenuto al pagamento di supplementi di premio. Tali supplementi sono dovuti in via anticipata nella misura indicata nella voce: calcolo del premio. Il premio relativo al presente contratto è, comunque, incamerato dalla Società e non potrà in alcun caso esserne richiesta la restituzione, indipendentemente dalle determinazioni del beneficiario. Il pagamento del premio, se non diversamente pattuito e/o autorizzato deve avvenire sul conto corrente del Consorzio. Il Contraente una volta versato il corrispettivo al Consorzio e questi ha emesso l'Atto, non potrà in nessun caso, chiedere il rimborso del pagamento per l'Atto emesso.

**Art.3-Liberazione del Contraente obbligato dall'obbligo di pagamento dei supplementi di premio** - Il Contraente obbligato, per essere liberato dall'obbligo di pagamento dei supplementi di premio, deve consegnare alla Società l'originale del contratto restituitogli dall'Ente garantito, oppure una dichiarazione rilasciata sempre dall'Ente garantito che liberi la Società da ogni responsabilità in ordine alla garanzia prestata, fermo restando che, ai fini dell'art.2, detta dichiarazione non avrà in alcun caso effetto retroattivo.

**Art.4Comunicazione di apertura sinistro** - Tutte le comunicazioni di apertura sinistro dovranno essere effettuate a mezzo raccomandata all'indirizzo: Consorzio Meridiana Fidi VIA LIVORNO 57/A LADISPOLI (RM) alla attenzione dell'Ufficio Liquidazioni. Al ricevimento della Apertura Sinistro, la Società, attraverso l'Ufficio Liquidazioni richiederà al Beneficiario i documenti necessari per procedere alla valutazione e liquidazione del sinistro. Senza la produzione dei documenti richiesti, il sinistro non potrà essere rimborsato.

**Art.5-Pagamento del risarcimento** - Il pagamento delle somme dovute in base alla presente fideiussione verrà eseguito dalla Società, a semplice richiesta dell'Ente garantito, entro 15 giorni dalla ricezione della denuncia di inadempimento motivata e completa di tutta la documentazione richiesta dall'UFFICIO LIQUIDAZIONI della SOCIETA', rimanendo inteso che ai sensi dell'art.1944 c.c., la Società non godrà del beneficio della preventiva escussione del Contraente obbligato. La Società rinuncia ad avvalersi delle eccezioni di cui all'art. 1957. Il Beneficiario farà quanto è possibile per ridurre i danni e non potrà addvenire a transazioni con Il Contraente obbligato o con chi per esso, senza il consenso scritto della Società, altrimenti perderà il diritto al risarcimento e sarà tenuto a rimborsare alla Società quanto avesse incassato a tale titolo.

**Art.6-Rivalsa- Surrogazione** - Il Contraente e gli eventuali coobbligati, con vincolo non solidale tra loro, si impegnano a rimborsare alla Società senza alcuna eccezione ed entro sette giorni dalla data della richiesta scritta raccomandata della Società, le somme da questa pagate o che fosse chiamata a pagare per capitali, interessi e spese in dipendenza della presente fideiussione. La Società, anche prima di effettuare i pagamenti, potrà agire nei confronti del Contraente e gli eventuali coobbligati i quali sin d'ora rinunciano agli art.1944-1945-1957 del c.c.ed a qualsiasi eccezione a tutela della Società. La Società è surrogata nei limiti delle somme pagate al Beneficiario della cauzione in tutti i diritti, ragioni ed azioni verso il Contraente, i suoi successori e aventi causa a qualsiasi titolo.

**Art.7-Rivalsa delle spese di recupero** - Gli oneri di qualsiasi natura che la Società dovrà sostenere per il recupero delle somme versate o comunque derivanti dal presente contratto sono a carico del Contraente obbligato.

**Art.8-Deposito cautelativo** - Oltre che nei cinque casi previsti dall'art.1953 c.c., ed in deroga a tale disposizione, la Società può pretendere che il Contraente obbligato provveda a costituire in pegno contanti o titoli, in qualsiasi momento durante il periodo di efficacia della garanzia, ad insindacabile giudizio ed a semplice richiesta della Società, onde assicurare a quest'ultima il soddisfacimento delle eventuali ragioni di regresso.

**Art.9-Imposte e tasse** - Le imposte, le tasse, i contributi e tutti gli altri oneri stabiliti per legge, presenti e futuri, relativi al premio, agli accessori, al contratto ed agli atti da esso dipendenti, sono a carico del Contraente obbligato, anche se il pagamento ne sia stato anticipato dalla Società.

**Art.10 Cessione del contratto** - Ai sensi dell'Art.1406 e seguenti del Codice Civile, il presente contratto di fideiussione e tutte le obbligazioni da esso scaturenti, può essere ceduto ovvero può essere oggetto di cessione in favore di altro soggetto autorizzato all'esercizio dell'attività di cui art. 106 del Testo Unico Bancario (D.Lgs.n.385/1993). Le Parti, consapevoli dei propri diritti, con la sottoscrizione del presente contratto di fideiussione, rilasciano piena e completa autorizzazione alla cessione, ovvero rilasciano pieno consenso alla cessione del contratto, manlevando la Società da ogni responsabilità in merito.

**Art.11-Forme delle comunicazioni alla Società- Foro competente** - Tutte le comunicazioni e notifiche alla Società, dipendenti dal presente contratto, per essere valide, dovranno essere fatte esclusivamente con lettera raccomandata alla sede della Società. In caso di disposizioni contraddittorie tra le condizioni generali e quanto riportato nei testi e nelle appendici di polizza, prevalgono le prime. Per quanto attiene ai rapporti della Società con il Contraente obbligato e l'Ente garantito, il Foro competente in via esclusiva è quello di Roma.

Roma li 14/12/2017

IL CONTRAENTE

IL BENEFICIARIO

\_\_\_\_\_

MERIDIANA FIDI  
L'Amministrazione Unica

Agli effetti degli artt.1341 e 1342 c.c., i sottoscritti dichiarano di approvare specificatamente le disposizioni dei seguenti articoli delle Condizioni Generali di Garanzia: Art.1-Delimitazione - Durata - Validità della garanzia, Art.2 - Calcolo del premio - Supplementi di premio, Art.3-Liberazione del Contraente dall'obbligo di pagamento dei supplementi di premio, Art.4-Comunicazione di apertura sinistro, Art.5 - Pagamento del risarcimento, Art.6-Rivalsa- Surrogazione, Art.7 Rivalsa delle spese di recupero, Art.8-Deposito cautelativo, Art.9 -Imposte e tasse, Art.10 - Cessione del contratto, Art. 11-Forme delle comunicazioni alla Società - Foro competente

IL CONTRAENTE

IL BENEFICIARIO

\_\_\_\_\_

MERIDIANA FIDI  
L'Amministrazione Unica

**MERIDIANA**




**MERIDIANA**  
**FIDI**

MERIDIANA FIDI è un marchio di CONSORZIO MERIDIANA FIDI

Sede Operativa e Corrispondenza

 VIA LIVORNO 57/A  
 00055 LADISPOLI (RM)  
 P.IVA 01519420622

ISCRIZIONE BANCA D'ITALIA 42002

Email : info@meridianafidi.it

Pec : meridianafidi@legalmail.it

**ATTO DI FIDEIUSSIONE N° A1412175870893**
**SACRA LUX DI GAETANO MARIA GIOVANNA**

Socio Contraente

VIA G. BUSCETI TRAV.I,10, 89050 – SAN ROBERTO ( RC)

02672480809

Indirizzo della residenza o sede legale o domicilio

Codice Fiscale o P.IVA

**COMUNE DI ANOIA**

Beneficiario di questa obbligazione

PIAZZA CANANZI, 89020 ANOIA RC

00263400806

Indirizzo della residenza o sede legale o domicilio

Codice Fiscale o P.IVA

**OGGETTO DELLA GARANZIA :**

VEDASI APPENDICE .....

MERIDIANA CONFIDI è un marchio di Consorzio Meridiana Fidi a Consorzio di Garanzia Fidi, con sede legale in VIA LIVORNO 57/A LADISPOLI (RM), Società in possesso dei requisiti di cui al D. Lgs 385/1993 Testo Unico Bancario e D. Lgs 169/2012 di riforma dell'art 75 del D. Lgs 163/2006, iscritta nel registro delle imprese di Roma, REA n. 1366565 - c.f. e p.i. 01519420622- iscritta al n. 42002 dell'elenco generale degli Intermediari Finanziari autorizzati all'esercizio disciplinato dal T.U.B. (Testo Unico Bancario in materia bancaria e creditizia) ex art. 106 e nell'apposita sezione prevista dall'art.155, comma 4, d.lgs 385/93 tenuto dalla Banca d'Italia, con delega del Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica del 30/12/1998 n.516 e 517 (G.U.R.I. n.ro 81 del 09/04/1999) e del 16/04/1999 n.1 (G.U.R.I. n.ro 98 del 28/04/1999). Consorzio Meridiana Fidi autorizzato anche all'emissione di fidejussioni tra i propri consorziati ed Istituti di Credito, nell'interesse del contraente che accetta per se e per i propri successori ed aventi causa, dichiarandosi con questi tenuto solidalmente per le obbligazioni derivanti del presente contratto a norma degli art. 1936 e segg. Cod.Civ. :

**IMPORTO MASSIMO GARANTITO :**

€ (Euro: )

**DURATA DELLA GARANZIA :**

DAL 29/11/2017 AL 01/01/2037

La presente garanzia è assistita dalla coobbligazione di :

| Liquidazione del<br>corrispettivo : | Corrispettivo | Fondo Rischio | Quota Sociale | Autentica | Totale   | Tipo di corrispettivo | TAEG |
|-------------------------------------|---------------|---------------|---------------|-----------|----------|-----------------------|------|
|                                     | 700,00 €      | 0,00 €        | 50,00 €       | 0,00 €    | 750,00 € | Unico Anticipato      | %    |

Emessa in quattro esemplari ad un solo effetto in Roma il 14/12/2017

IL CONTRAENTE

IL BENEFICIARIO

Agli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Cod. Civ. i sottoscritti dichiarano di aver letto attentamente e quindi di approvare espressamente le norme contenute nei seguenti articoli e di cui alle condizioni generali del presente atto di garanzia.

IL CONTRAENTE

IL BENEFICIARIO

MERIDIANA FIDI®

L'Amministratore Unico

MERIDIANA FIDI®

L'Amministratore Unico

Il Presente Atto è compreso nelle Operazioni esente a norma dell'art. 10, 1 C.D.P.R. 633/72. Il presente Atto costituisce documento informatico valido e rilevante ai sensi e per gli effetti di Legge ex art. 20 D.lgs 82/05. Nella fattispecie di firma digitale il presente documento è prodotto con Firma Digitale ai sensi dell'art. 10 DPCM 30 marzo 2009 n. 38840 e secondo le norme vigenti. E' possibile verificare la validità di questo Atto, digitando nell'apposto campo sulla piattaforma [www.meridianafidi.eu/cokfid/check.aspx](http://www.meridianafidi.eu/cokfid/check.aspx). Codice : 1996Y1Gnc5

Consorzio Meridiana Fidi Sede operativa amministrativa VIA LIVORNO 57/A LADISPOLI (RM) - p.iva 01519420622 - CCIAA DI ROMA REA: 1366565, segreteria@meridianafidi.eu- meridianafidi@legalmail.it - Iscritta nell'Elenco Generale ex art.106 e seguenti del D. Lgs. n. 385/93 (T.U. delle leggi in materia bancaria e creditizia) nell'apposita sezione prevista dall'art.155 comma 4, T.U. con il n.42002 tenuto dalla Banca d'Italia.





**MERIDIANA**  
**FIDI**

MERIDIANA FIDI è un marchio di CONSORZIO MERIDIANA FIDI

Sede Operativa e Corrispondenza

VIA LIVORNO 57/A  
00055 LADISPOLI (RM)  
P.IVA 01519420622

ISCRIZIONE BANCA D'ITALIA 42002

Email : info@meridianafidi.it

Pec : meridianafidi@legalmail.it

CONSORZIO MERIDIANA FIDI in seguito denominata Società, si costituisce fideiussore, a favore dell'Ente Garantito e nell'interesse del Soggetto Obbligato, alle condizioni che seguono, per gli importi da questo dovuti in dipendenza della obbligazione garantita e sino alla concorrenza della somma massima garantita.

## CONDIZIONI GENERALI DI FIDEIUSSIONE ALLEGATE ALL'ATTO N° A1412175870893

**Art. 1 - Delimitazione - Durata - Validità della garanzia.** La garanzia di cui al presente atto di fideiussione è prestata esclusivamente per le inadempienze contrattuali del Contraente verso il Beneficiario, verificatesi nel corso della sua durata e validità. La garanzia non comprende le penalità contrattuali e i debiti di valuta. Scaduto il termine di durata del presente atto, la garanzia cessa la sua efficacia anche se l'originale in possesso del Beneficiario non venga restituito alla Società. Il periodo di validità ed efficacia della fideiussione è, comunque ed in ogni caso, limitato fino al termine dell'obbligazione principale cui la fideiussione si riferisce. Ciò anche nel caso in cui la scadenza dell'obbligazione principale risulti antecedente alla data del termine di durata indicata dalla stessa fideiussione.

**Art.2-Calcolo del premio- Supplementi di premio** - Il premio per il periodo di durata previsto in contratto è dovuto in via anticipata ed in unica soluzione; in caso di minor durata esso rimane integralmente acquisito alla Società. In caso di maggior durata e, comunque, fino a quando il Contraente obbligato non presenti documenti di cui al successivo art.3, esso è tenuto al pagamento di supplementi di premio. Tali supplementi sono dovuti in via anticipata nella misura indicata nella voce: calcolo del premio. Il premio relativo al presente contratto è, comunque, incamerato dalla Società e non potrà in alcun caso esserne richiesta la restituzione, indipendentemente dalle determinazioni del beneficiario. Il pagamento del premio, se non diversamente pattuito e/o autorizzato deve avvenire sul conto corrente del Consorzio. Il Contraente una volta versato il corrispettivo al Consorzio e questi ha emesso l'Atto, non potrà in nessun caso, chiedere il rimborso del pagamento per l'Atto emesso.

**Art.3-Liberazione del Contraente obbligato dall'obbligo di pagamento dei supplementi di premio** - Il Contraente obbligato, per essere liberato dall'obbligo di pagamento dei supplementi di premio, deve consegnare alla Società l'originale del contratto restituitogli dall'Ente garantito, oppure una dichiarazione rilasciata sempre dall'Ente garantito che liberi la Società da ogni responsabilità in ordine alla garanzia prestata, fermo restando che, ai fini dell'art.2, detta dichiarazione non avrà in alcun caso effetto retroattivo.

**Art.4-Comunicazione di apertura sinistro** - Tutte le comunicazioni di apertura sinistro dovranno essere effettuate a mezzo raccomandata all'indirizzo: Consorzio Meridiana Fidi VIA LIVORNO 57/A LADISPOLI (RM) alla attenzione dell'Ufficio Liquidazioni. Al ricevimento della Apertura Sinistro, la Società, attraverso l'Ufficio Liquidazioni richiederà al Beneficiario i documenti necessari per procedere alla valutazione e liquidazione del sinistro. Senza la produzione dei documenti richiesti, il sinistro non potrà essere rimborsato.

**Art.5-Pagamento del risarcimento** - Il pagamento delle somme dovute in base alla presente fideiussione verrà eseguito dalla Società, a semplice richiesta dell'Ente garantito, entro 15 giorni dalla ricezione della denuncia di inadempimento motivata e completa di tutta la documentazione richiesta dall'UFFICIO LIQUIDAZIONI della SOCIETÀ, rimanendo inteso che ai sensi dell'art.1944 c.c., la Società non godrà del beneficio della preventiva escussione del Contraente obbligato. La Società rinuncia ad avvalersi delle eccezioni di cui all'art. 1957. Il Beneficiario farà quanto è possibile per ridurre i danni e non potrà addvenire a transazioni con il Contraente obbligato o con chi per esso, senza il consenso scritto della Società, altrimenti perderà il diritto al risarcimento e sarà tenuto a rimborsare alla Società quanto avesse incassato a tale titolo.

**Art.6-Rivalsa- Surrogazione** - Il Contraente e gli eventuali coobbligati, con vincolo non solidale tra loro, si impegnano a rimborsare alla Società senza alcuna eccezione ed entro sette giorni dalla data della richiesta scritta raccomandata della Società, le somme da questa pagate o che fosse chiamata a pagare per capitali, interessi e spese in dipendenza della presente fideiussione. La Società, anche prima di effettuare i pagamenti, potrà agire nei confronti del Contraente e gli eventuali coobbligati i quali sin d'ora rinunciano agli art.1944-1945-1957 del c.c.ed a qualsiasi eccezione a tutela della Società. La Società è surrogata nei limiti delle somme pagate al Beneficiario della cauzione in tutti i diritti, ragioni ed azioni verso il Contraente, i suoi successori e aventi causa a qualsiasi titolo.

**Art.7-Rivalsa delle spese di recupero** - Gli oneri di qualsiasi natura che la Società dovrà sostenere per il recupero delle somme versate o comunque derivanti dal presente contratto sono a carico del Contraente obbligato.

**Art.8-Deposito cautelativo** - Oltre che nei cinque casi previsti dall'art.1953 c.c., ed in deroga a tale disposizione, la Società può pretendere che il Contraente obbligato provveda a costituire in pegno contanti o titoli, in qualsiasi momento durante il periodo di efficacia della garanzia, ad insindacabile giudizio ed a semplice richiesta della Società, onde assicurare a quest'ultima il soddisfacimento delle eventuali ragioni di regresso.

**Art.9-Imposte e tasse** - Le imposte, le tasse, i contributi e tutti gli altri oneri stabiliti per legge, presenti e futuri, relativi al premio, agli accessori, al contratto ed agli atti da esso dipendenti, sono a carico del Contraente obbligato, anche se il pagamento ne sia stato anticipato dalla Società.

**Art.10 Cessione del contratto** - Ai sensi dell'Art.1406 e seguenti del Codice Civile, il presente contratto di fideiussione e tutte le obbligazioni da esso scaturenti, può essere ceduto ovvero può essere oggetto di cessione in favore di altro soggetto autorizzato all'esercizio dell'attività di cui art. 106 del Testo Unico Bancario (D.Lgs.n.385/1993). Le Parti, consapevoli dei propri diritti, con la sottoscrizione del presente contratto di fideiussione, rilasciano piena e completa autorizzazione alla cessione, ovvero rilasciano pieno consenso alla cessione del contratto, manlevando la Società da ogni responsabilità in merito.

**Art.11-Forme delle comunicazioni alla Società- Foro competente** - Tutte le comunicazioni e notifiche alla Società, dipendenti dal presente contratto, per essere valide, dovranno essere fatte esclusivamente con lettera raccomandata alla sede della Società. In caso di disposizioni contraddittorie tra le condizioni generali e quanto riportato nei testi e nelle appendici di polizza, prevalgono le prime. Per quanto attiene ai rapporti della Società con il Contraente obbligato e l'Ente garantito, il Foro competente in via esclusiva è quello di Roma.

Roma li 14/12/2017

IL CONTRAENTE

IL BENEFICIARIO

MERIDIANA FIDI  
L'Amministratore Unico  
*Donatella Quattrone*

Agli effetti degli artt.1341 e 1342 c.c., i sottoscritti dichiarano di approvare specificatamente le disposizioni dei seguenti articoli delle Condizioni Generali di Garanzia: Art.1-Delimitazione - Durata - Validità della garanzia, Art.2 - Calcolo del premio - Supplementi di premio, Art.3-Liberazione del Contraente dall'obbligo di pagamento dei supplementi di premio, Art.4-Comunicazione di apertura sinistro, Art.5 - Pagamento del risarcimento, Art.6-Rivalsa- Surrogazione, Art.7 Rivalsa delle spese di recupero, Art.8-Deposito cautelativo, Art.9 -Imposte e tasse, Art.10 - Cessione del contratto, Art. 11-Forme delle comunicazioni alla Società - Foro competente

IL CONTRAENTE

IL BENEFICIARIO

MERIDIANA FIDI  
L'Amministratore Unico  
*Donatella Quattrone*

**MERIDIANA**