



COMUNE DI ANOIA

CITTÀ METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

* * * * *

AREA TECNICA E LAVORI PUBBLICI

CODICE UFFICIO: G259C9

Piazza Arciprete S. Cananzi, 26 - 89020 Anoaia (RC)

Centralino tel. 09661971161 - PEC: tecnico.anoia@asmepec.it

C.F./P.I. 00263400806 <http://www.comune.anoia.rc.it>

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, A MEZZO DI PROJECT FINANCING EX ART. 183, COMMA 15 E SEGG., D.LGS. N. 50/2016 e ss.mm.ii., del **MEDIANTE RDO SUL MEPA** del “**SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA PRESSO IL CIMITERO DI ANOIA PREVIO ADEGUAMENTO, CONTENIMENTO DELL'INQUINAMENTO LUMINOSO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE ED ENERGETICA DEGLI IMPIANTI FINALIZZATO A GENERARE RISPARMI DI NATURA ENERGETICA E GESTIONALE – COSTRUZIONE, SISTEMAZIONE, MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI E GESTIONE DEL SERVIZIO**”.

C.I.G. **770886871D**

SEZIONE I - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: COMUNE di ANOIA (RC)

Indirizzo postale: Piazza G. Cananzi n. 1, 94010 – Città Anoaia (RC)

Paese: Italia

Punti di contatto: AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Telefono: + 39 09661971161;

Amministrazione aggiudicatrice (URL): <http://www.comune.anoia.rc.it/>

Posta elettronica: tecnicoanoia@libero.it PEC: tecnico.anoia@asmepec.it

Ai sensi dell'art. 4 Legge n. 241/1990 Responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnica Arch. Antonio Domenico PRINCIPATO: Telefono 3387367597 email tecnicoanoia@libero.it;

Ulteriori informazioni, il Disciplinare di Gara con i relativi allegati ed il Capitolato Speciale d'Appalto e la documentazione in originale sono disponibili e scaricabili dal sito internet dell'Ente: <http://www.comune.anoia.rc.it/> - sezione "Bandi di gara". e sul sistema MEPA - CONSIP.

Eventuali ulteriori informazioni potranno essere richieste all'Ufficio Tecnico del Comune di ANOIA.

Modalità per la presentazione offerte:

Gli operatori Economici interessati, tra quelle iscritte al MePA, dovranno presentare la propria

migliore offerta per l'espletamento del servizio in oggetto, a pena di esclusione dalla gara, esclusivamente **TRAMITE LA PIATTAFORMA DEL SISTEMA MEPA-CONSIP** entro e non oltre la data del **09 Gennaio 2019** alle ore **14,00**.

Ogni operatore economico dovrà presentare una sola offerta.

Tutta la documentazione contenente l'offerta di cui all'art. 6 del disciplinare di gara, redatta in lingua italiana, dovrà essere **firmata digitalmente a pena di esclusione**.

La mancata presentazione della documentazione richiesta nei termini e secondo le modalità indicate precedentemente comporterà l'esclusione dei concorrenti dalla gara.

Non verranno prese in considerazione le offerte pervenute dopo la scadenza del termine fissato, neppure se contenenti offerte aggiuntive o sostitutive di offerte precedenti presentate dallo stesso concorrente.

Caratteristiche del plico, offerta e documentazione da presentare: Si rinvia a quanto previsto nel Disciplinare di Gara all'art. 6.

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

COMUNE di: ANOIA (RC)

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Descrizione:

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Affidamento in concessione del **SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA PRESSO IL CIMITERO DEL COMUNE DI ANOIA PREVIO ADEGUAMENTO, CONTENIMENTO DELL'INQUINAMENTO LUMINOSO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE ED ENERGETICA DEGLI IMPIANTI FINALIZZATO A GENERARE RISPARMI DI NATURA ENERGETICA E GESTIONALE - COSTRUZIONE, SISTEMAZIONE, MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI E GESTIONE DEL SERVIZIO.**

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Project Financing ai sensi dell'art.183 ss. del D.Lgs. n. 50/2016

- Esecuzione
- Progettazione ed esecuzione del servizio
- Realizzazione, con qualsiasi mezzo, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice

Luogo principale del Servizio : COMUNE DI ANOIA (RC)

Codice ISTAT: 080003

II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico: SI

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per il servizio di Illuminazione votiva PREVIO ADEGUAMENTO, CONTENIMENTO DELL'INQUINAMENTO LUMINOSO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE ED ENERGETICA DEGLI IMPIANTI FINALIZZATO A GENERARE RISPARMI DI NATURA ENERGETICA E GESTIONALE e di

riqualificazione dell'area cimiteriale per come risultante dagli elaborati descrittivi e Grafici del Project financing proposto dalla SACRA LUX da eseguirsi in ANOIA (RC) presso il cimitero comunale.

II.1.5) Vocabolario comune per gli appalti: Servizi cimiteriali **CPV: 45316100-6**
Installazione di dispositivi di illuminazione esterna

II.1.6) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): SI

II.1.7) Lotti - L'appalto è suddiviso in lotti: NO

II.1.8) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: NO.

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

Categoria di servizio: Servizi cimiteriali CPV: 45316100-6 Installazione di dispositivi di illuminazione esterna

II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa): € 97.184,32 (Euro NOVANTASETTEMILACENTOTTANTAQUATTRO/32) di cui:

- | | | |
|----|-------------|---|
| 1) | € 96.690,00 | Servizio per 20 anni soggetti a ribasso |
| 2) | € 494,32 | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso |

Categoria prevalente: *OG10* classe: *II*

Si precisa che verrà richiesto all'aggiudicatario la redazione del DUVRI prima della sottoscrizione del contratto.

II.3) Durata del servizio:

Il contratto avrà durata di anni 20 (venti), decorrenti dalla formale stipulazione del contratto/convenzione.

È fatto obbligo all'aggiudicatario di proseguire il servizio affidato, alle medesime condizioni, anche dopo la scadenza della convenzione, nell'arco temporale intercorrente fra la predetta scadenza e l'inizio del servizio con un nuovo contraente e, comunque, per il periodo massimo di mesi sei dall'anzidetta scadenza.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

Il servizio di gestione dell'illuminazione votiva dovrà essere svolto secondo le modalità contenute nel presente bando, nel disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale d'Appalto approvato con Determina dell'area Tecnica e LL.PP. n° 211 del 30.11.2018.

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

- a) per i concorrenti: documento attestante il versamento in contanti mediante versamento sul seguente conto corrente della Stazione appaltante: IT 54 Q010 3081 6400 0000 1177 025 con causale: "Cauzione provvisoria Gara gestione servizio votivo cimiteriale Project Financing" inerente la corrispondenza del Comune di ANOIA- CIG **770886871D** o in titoli della cauzione provvisoria o fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza

relativa alla cauzione provvisoria valida per almeno centoottanta giorni dalla presentazione dell'offerta. la cauzione provvisoria deve essere pari al 2% dell'importo a base d'asta € 1.943,69 (Millenovecentoquarantatre/69) con allegata la dichiarazione dell'istituto bancario o di primaria compagnia di assicurazione contenente l'impegno, verso il concorrente, a rilasciare la garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva di cui all'art.93 del Codice;

- b) per l'aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, art. 103 del D.lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione nonchè polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) art. 103 e 104, D.lgs. n. 50 del 2016.

Gli importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), vengono ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2008, di cui all'art. 3, lettera mm), del D.P.R. n. 207 del 2010, in corso di validità.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

Finanziamento: mediante Project Financing con i fondi provenienti dalla riscossione del canone di concessione illuminazione votiva nei vari loculi del cimitero che, anch'essa sarà a carico del concessionario del servizio.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 45, D.lgs. n. 50 del 2016 che società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del D.P.R. n. 207 del 2010.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: SI

- a) Il Capitolato Speciale di Appalto, approvato con Determina dell'area Tecnica e LL.PP. n° 211 del 30.11.2018 che forma parte integrante e sostanziale del contratto;
- b) Sono previste penali per inadempienze per come previsto nel Capitolato Speciale di appalto.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- 1) Iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) Requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione ex art. 80, del D.lgs. n. 50 del 2016, alle condizioni di cui ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;

III.2.2) CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

Soggetti ammessi alla gara:

Si rinvia a quanto previsto agli art. 2 del Disciplinare di Gara.

Requisiti di ammissione alla gara:

Si rinvia a quanto disposto all'art. 3 del Disciplinare di Gara.

Lingua:

Italiana. Le autocertificazioni, le certificazioni, la lettera di richiesta di partecipazione, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

SEZIONE IV: PROCEDURA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.1.1) Tipo di procedura: APERTA

IV.2.1) Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 co.1 del D.lgs. 50/2016 e con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 co. 4 lett. c) D.lgs. 50/2016 attraverso richiesta di offerta (RDO) sulla Piattaforma Elettronica MePa.- Consip (mercato elettronico per la pubblica amministrazione).

IV.3) Il subappalto: NO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

Codice identificativo di gara (CIG): 770886871D

IV.3.2) Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:

Giorno: Venerdì **Data:** 04/01/2019 **Ora:** 12:00

IV.3.3) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

Giorno: Mercoledì **Data:** 09/01/2019 **Ora:** 14:00

IV.3.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano o corredati di traduzione giurata.

IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte) ai sensi dell'art. 4 del Disciplinare di Gara.

IV.3.6) Modalità di apertura delle offerte

Giorno: Martedì **Data:** 15/01/2019 **Ora:** 15:00

IV.4) Informazioni di carattere amministrativo ed eventuali chiarimenti potranno essere richiesti tramite sistema Mepa - Consip entro e non oltre il giorno **04 Gennaio 2019**

Luogo: ANOIA (RC) Tramite sistema Mepa – Consip presso l'Ufficio Tecnico del Comune di ANOIA (RC) sito in Piazza Arciprete S. CANANZI, 1 – 89020 ANOIA (RC)

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 2 persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

Criteri di aggiudicazione:

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 sulla base di elementi sotto indicati:

1) Progetto tecnico fino ad un massimo di punti 75

2) Offerta economica fino ad un massimo di punti 25

Il punteggio totale potrà raggiungere un massimo di 100/100 punti.

L'Amministrazione si riserva di aggiudicare l'appalto anche in caso di presentazione di una sola offerta valida fermo restando la facoltà di non dar luogo alla aggiudicazione definitiva ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico.

Ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, le offerte saranno valutate da una commissione giudicatrice, nominata dopo il termine fissato per la presentazione delle stesse, in relazione agli elementi e sub-elementi di valutazione e con le modalità riportate nell'art. 13 del disciplinare di gara.

Il promotore, ai sensi di legge, ha in ogni caso **diritto di prelazione**.

Normativa di riferimento:

D.Lgs. n. 267/ 2000 e s.m.i., D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., Capitolato Speciale d'Appalto approvato con Determina dell'Area Tecnica e LL.PP. n° 211 del 30.11.2018, Bando di gara e Disciplinare di gara.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Appalto connesso ad un programma finanziato da fondi comunitari: NO

VI.2) Avvertenze generali - informazioni complementari

- Appalto indetto con determinazione n 211 del 30/11/2018 (art. 60, d.lgs. n. 50 del 2016);
- Aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 60, d.lgs. n. 50 del 2016);
- Il subappalto non è previsto
- Obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi e di indicare le quote di partecipazione e le parti di servizi e/o lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato (art. 48, d.lgs. 50/2016);
- Obbligo per i consorzi stabili, nonché per i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, qualora non eseguano i lavori in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (artt. 48, d.lgs. n. 50 del 2016);
- Ammesso avvalimento alle condizioni di cui all'articolo 89 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- Indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica certificata e/o del numero di fax per le predette comunicazioni (art. 76, d.lgs. n. 50 del 2016);
- controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;
- Responsabile del Procedimento: Arch. Antonio Domenico PRINCIPATO, recapiti come al punto I.1).

VI.3) Procedure di ricorso

Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Calabria, sede

competente.

Presentazione dei ricorsi

Previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

- a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

VI.4) Pubblicazione

Il presente bando e i relativi allegati, analogamente all'esito della gara, saranno pubblicati ai sensi dell'art. 72 D.lgs. 50/2016;

- sul profilo di committenza (ovvero albo pretorio online): <http://www.comune.anoia.rc.it>
- sul sito internet <https://www.comune.anoia.rc.it>.
- sulla Piattaforma del sistema Mepa – Consip acquisti in rete per la PA.

VI.5) - VERIFICA DOCUMENTAZIONE AVCPASS

Ai sensi dell'art. 216, comma 13, del D. Lgs. 50/2016 e della deliberazione dell'AVCP n. 111/2012, questa Stazione appaltante acquisirà la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario per la partecipazione alla procedura di gara del presente bando, presso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici istituita presso l'Autorità (AVCP) e verificare il possesso dei requisiti esclusivamente tramite la Banca dati stessa.

Pertanto è necessario che ciascun partecipante presenti in fase di gara un nuovo documento detto PASSOE dell'Operatore Economico (PassoE).

Il documento (PassOE) deve essere inserito nella Busta A Documenti amministrativi. Per la generazione di tale documento è necessario che ciascun operatore economico partecipante, assoggettabile alla verifica dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, ai sensi del Codice dei contratti, abbia un proprio amministratore iscritto ed abilitato ad operare sul sistema AVCPASS OE dell'Autorità con profilo di "Amministratore dell'operatore economico". Di norma, l'abilitazione avviene nell'arco di 48 ore dalla richiesta; tuttavia tale tempistica non è garantita nel caso di soggetti non autorizzabili in via automatica (es. gli amministratori e legali rappresentanti di operatori economici non tenuti all'iscrizione sul registro delle imprese ovvero procuratori generali e speciali di operatori economici che, seppur tenuti all'iscrizione sul registro imprese, non compaiono sullo stesso). E' pertanto onere dell'operatore economico attivarsi tempestivamente e coerentemente con le scadenze delle procedure di gara ai fini dell'ottenimento del PassOE. Tale adempimento, in capo agli operatori economici, è indispensabile per consentire alla stazione appaltante di eseguire le verifiche dei requisiti con le modalità di cui all'art. 6 bis del Codice dei contratti, onde evitare possibili esclusioni dalle procedure di gara. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute. L'operatore economico, dopo la registrazione al servizio AVCPASS, indica al sistema il CIG della procedura di affidamento cui intende partecipare. Il sistema

rilascia un "PassOE" da inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa. Fermo restando l'obbligo per l'operatore economico di presentare le autocertificazioni richieste dalla normativa vigente in ordine al possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura di affidamento, il "PASSOE" rappresenta lo strumento necessario per procedere alla verifica dei requisiti stessi da parte delle stazioni appaltanti.

Informazioni:

Tutte le informazioni di natura tecnica e amministrativa ed eventuali quesiti, potranno essere proposti in italiano ed in forma scritta via PEC all'indirizzo tecnico.anoia@asmepec.it indicando espressamente la gara a cui si fa riferimento e riceveranno una risposta per iscritto, tramite PEC.

I quesiti dovranno essere trasmessi almeno 5 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Non saranno, pertanto, garantite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 4 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate sotto forma di comunicati sulla piattaforma MePA.

Rinvio:

Per tutto quanto non previsto nel presente bando si fa riferimento a quanto indicato nel Disciplinare di Gara e allegato al disciplinare di Gara e nel Capitolato Speciale d'Appalto; sono applicabili le disposizioni contenute nel Decreto Legislativo n. 50/ 2016, nonché le disposizioni del Codice Civile e delle altre leggi e regolamenti vigenti in materia in quanto applicabili e che qui si intendono riportate ed approvate per intero.

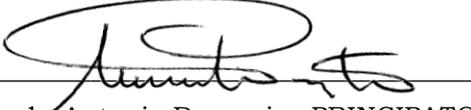
Informativa per il trattamento dei dati personali:

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/ 2003, si avvisa che i dati raccolti nel corso della procedura di espletamento della gara e di stipulazione del contratto saranno trattati ai soli fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'autorità giudiziaria. Il titolare del trattamento è la stazione appaltante.

Dalla Residenza Municipale, 30.11.2018



Il Responsabile dell'Area Tecnica


Arch. Antonio Domenico PRINCIPATO