



COMUNE DI ANOIA
CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

N. 55 del 18.06 .2019

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: CONSOLIDAMENTO E RISANAMENTO AMBIENTALE DELL'AREA A RISCHIO R3 CENTRO ABITATO ZONA RETROSTANTE VIA ROMA- LAVORI AGGIUNTIVI –CUP: C64J18000230005 - CIG: 7650231256

L'anno duemiladiciannove addì **18** del mese di **Giugno** alle ore **11.00** nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Ordinamento delle Autonomie Locali e dallo Statuto Comunale, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone seguenti:

N.	COGNOME E NOME	QUALIFICA	Presente (si-no)
1	Sig. Demarzo Alessandro	Sindaco – Presidente	Si
2	Sig. Auddino Salvatore	Vice – Sindaco	No
3	Sig.ra Sorrenti Mariantonella	Assessore	Si

Assiste il Segretario Comunale Dott. Giovanni Cosentino;

Il Sindaco – Presidente, preso atto della permanenza del numero legale, relaziona in merito all'oggetto;

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- per la realizzazione dei lavori di che trattasi si avanzava richiesta di finanziamento al Ministero dell'Ambiente e Tutela del Territorio il 03/05/2005 prot. n. 2465;
- il Ministero dell'Ambiente e Tutela del Territorio con nota prot. nr. DDS/2005/08187 del 21/07/2005 ed acquisita agli atti di questo Ente il 05/08/2005 prot. nr. 4175, comunicava l'inserimento del Comune di Anogia nell' 11° programma di interventi urgenti per la riduzione del rischio idrogeologico, attuato ai sensi dell'art. 16 della Legge 179/2002 per l'importo di € 500.000,00, finanziando di fatto l'opera di "Consolidamento e Risanamento Ambientale dell'area a rischio R3 prevista dal PAI, centro abitato zona retrostante via Roma;
- il Ministero dell'Ambiente e Tutela del Territorio con nota prot. nr. DDS/2005/09246 acquisita agli atti di questo Ente il 19/09/2005 prot. nr. 4804, trasmetteva copia del Decreto di finanziamento registrato alla Corte dei Conti il 12/07/2005 col nr. 003097;
- con Deliberazione di G.C. n°21 del 24.03.2009 si approvavano gli atti di contabilità finale relativi ai lavori di cui all'oggetto;
- dal Quadro Economico Finale si evinceva che si erano conseguite delle economie sui lavori pari ad €65.348,03, utilizzabili per le medesime finalità;
- con nota prot. com.le n. 3015 del 01/06/2009 questo ente inoltrava richiesta di autorizzazione per l'utilizzo delle economie per l'esecuzione di necessari lavori aggiuntivi;
- con deliberazione della G.M. n. 64/2009 si approvava il progetto preliminare dei lavori aggiuntivi da realizzare con le economie conseguite, a firma dei Tecnici già incaricati per la progettazione e direzione Lavori dell'intervento principale;
- con deliberazione della G.M. n. 83 del 22/09/2009 si approvava il progetto definitivo dei lavori aggiuntivi;

VISTO che agli atti figurava depositato il progetto esecutivo dei lavori aggiuntivi ma non risultava che lo stesso era stato approvato dalla Giunta Municipale;

RITENUTA la necessità di questo Ente di realizzare ulteriori interventi aventi la medesima finalità del progetto principale;

VISTA la Deliberazione di G.C. n° 73 del 06/09/2018 con la quale si formulava indirizzo all'Ufficio Tecnico Comunale per predisporre tutti gli atti necessari affinché i lavori siano eseguiti al più presto considerando che le somme finanziate sono già accreditate presso questo Ente;

VISTA la nota protocollo com.le n. 3978 del 20/09/2018 con la quale il Responsabile dell'Ufficio Tecnico chiedeva alla RTP "Fabiano – De Leo – Zurzolo – già incaricata per tutti i servizi tecnici necessari alla realizzazione dei lavori principali, di procedere all'aggiornamento del progetto per renderlo effettivamente esecutivo in modo da poter realizzare l'opera che si ritiene indispensabile e urgente;

VISTA la Determinazione U.T. n. 212 del 30/11/2018 (N° 507 del Registro Generale delle Determinazioni) con la quale, a seguito della verifica e validazione, si approvava il progetto esecutivo il progetto esecutivo, rimodulato ed adeguato alle mutate norme di Legge, avente il

seguinte Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO

A) Per Lavori a Misura

1a. Esecuzione dei lavori a misura	€ 47.000,00
2a. Oneri per attuazione piani di <u>sicurezza</u>	€ 1.500,00

IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE € **48.500,00**
.....€ **48.500,00**

B) SOMME A DISPOSIZIONE

1b. Imprevisti	€ 163,23
2b. Progettazione Preliminare, Definitiva ed Esecutiva	€ 4.000,00
Direzione Lavori, contabilità, C.R.E.	€ 3.000,00
Coordinamento Sicurezza Prog. Esec.	€ 1.500,00
.Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% di A)	€ 970,00
2c. Contributo ANAC	€ 30,00
Pubblicità	€ 50,00
2d. INARCASSA (4 % su €8.500,00)	€ 340,00
2e. IVA 22% su €8.840,00 (diritti tec.+ INARCASSA)	€ 1.944,80
!VA 10 % su Lavori	€ 4.850,00

Somme a disposizione Amministrazione € **16.848,03**.....**€16.848,03**

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO.....**€65.348,03**

VISTA la Determinazione U.T. n. 26 del 15702/2019 con la quale si aggiudicava definitivamente l'appalto dei lavori di che trattasi all'Impresa "CO.GI.VE. SAS di VENTRA Vincenzo & C. (Ausiliata) – SCA SRL (Ausiliaria)" - con sede in Via Gorizia n. 41 – 98022 CITTANOVA (RC) - C.F./P.IVA: 02358550800 – la quale ha offerto il ribasso del **36,487 %** sull'importo a base di gara di €47.000,00, per un importo di aggiudicazione complessivo di € **31.351,11**, di cui €29.851,11 per lavori a base di gara al netto del ribasso offerto, ed €1.500,00 per oneri per la sicurezza non assoggettati al ribasso, oltre IVA come per Legge.

VISTO che a seguito dell'aggiudicazione dei lavori il quadro economico è così rimodulato:

A) Per Lavori a Misura

1a. Esecuzione dei lavori a misura	€ 29.851,11
2a. Oneri per attuazione piani di <u>sicurezza</u>	€ 1.500,00

IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE € **31.351,11**
.....**€ 31.351,11**

B) SOMME A DISPOSIZIONE

1b. Imprevisti (5% di €29.851,11)	€ 1.492,55
2b. Progettazione Preliminare, Definitiva ed Esecutiva	€ 4.000,00
Direzione Lavori, contabilità, C.R.E.	€ 3.000,00
Coordinamento Sicurezza Prog. Esec.	€ 1.500,00
.Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% di A)	€ 970,00
2c. Contributo ANAC	€ 30,00
Pubblicità	€ 50,00
2d. INARCASSA (4 % su €8.500,00)	€ 340,00
2e. IVA 22% su €8.840,00 (diritti tec.+ INARCASSA)	€ 1.944,80
!VA 10 % su Lavori	€ 3.135,11
<hr/>	
Somme a disposizione Amministrazione	€ 16.462,46 €16.462,46
A + B sommano €47.813,57
ECONOMIE	€ 17.534,46
IMPORTO TOTALE € 65.348,03

VISTO il verbale di consegna dei lavori del 19/02/2019;

VISTO il Contratto di Appalto RDO N° 2170049 lotto 1 - MEPA;

CONSIDERATO che:

- a seguito del sopralluogo congiunto (RUP, Responsabile Area Tecnica e LL.PP., DD.LL e Impresa) si è verificato lo stato di attuazione dei lavori riscontrando delle problematiche in ordine al sottofondo stradale e addivenendo nella necessità di prevedere dei lavori supplementari;
- i lavori principali interferirebbero con quelli supplementari in quanto per la loro esecuzione bisognerebbe demolire parte di essi;
- con Verbale del 02/05/2019 il quale il Direttore dei Lavori ORDINAVA di sospendere i lavori in attesa della redazione della perizia per opere supplementari (aggiuntive e complementari), sua approvazione e successiva autorizzazione;
- a seguito dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto si conseguivano delle economie scaturite dal ribasso d'asta del **36,487 %** e le stesse venivano quantificate in € 17.534,46;
- i lavori in fase di ultimazione, rispecchiano, salvo piccole modifiche, quanto previsto nel progetto esecutivo e non si ravvisano imprevisti da far lievitare l'importo di contratto;

Visto che con nota prot. n. 2360 del 24 maggio 2019, il Direttore dei Lavori Arch.Giuseppe DELEO trasmetteva copia di "Perizia per Opere Supplementari, ai sensi dell'art 106 comma 1 lettera b) del D.Lgs n. 50/2016, fatto salvo quanto previsto dal successivo art. 7, con allegati i seguenti elaborati:

- 01 – Relazione tecnica ;
- 02 – Computo Metrici ed elenco prezzi;
- 03 – Quadro di raffronto;
- 04 – Elaborato grafico;
- 05 – Atto di Sottomissione ;

Visto che le lavorazioni proposte nel progetto *per opere supplementari* non alterano l'impostazione progettuale , mirano a migliorare l'intera opera e per la loro esecuzione, è prevista solo una proroga dei tempi contrattuali stimati in giorni 20 (venti);

Accertato:

- che gli elaborati della Perizia sono completi in ogni loro parte,
- che l'Appaltatore ha già manifestato la propria disponibilità ad eseguire i lavori descritti in perizia sottoscrivendo l'atto di sottomissione contenente anche il Verbale di Concordamento nuovi prezzi;

Vista la relazione Parere del RUP, controfirmata per la opportuna e superiore approvazione dal Responsabile dell'Area Tecnica e LL.PP che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, la quale riporta la seguente conclusione finale che qui si riporta testualmente: *“Il sottoscritto, per quanto sopra visto, considerato, esaminato, accertato e verificato, **conferma** le cause, condizioni e presupposti contenuti nella relazione tecnica di perizia (ex art. 161, comma 7, del D.P.R. n. 207/2010) e ritenendo opportuno l'esecuzione degli interventi previsti in perizia esprime parere favorevole alla sua approvazione”*.

Visto che il Responsabile dell'Area Tecnica e LL.PP., controfirmando la Relazione del RUP esprime parere favorevole per la sua approvazione,

Visto che l'incremento dell'importo di perizia in parola per lavori supplementari rispetta i limiti di Legge;

Visti in particolare la *Relazione Tecnica* (elaborato n. 01) e l'atto di sottomissione (allegato n. 05) contenente anche il verbale di concordamento nuovi prezzi e la Planimetria dell'Intervento, dove la D.L. oltre a descrivere le motivazioni dell'opportunità dell'emissione della perizia per lavori supplementari (aggiuntivi e complementari) e a proporre le soluzioni migliorative, riporta il seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO CON LAVORI SUPPLEMENTARI

1) Per Lavori a Misura		
1a. Esecuzione dei lavori a misura		44 702,73
1b. Attuazione piano sicurezza		2 000,00
	SOMMANO	46 702,73
2) Somme a Disposizione		

2a. Imprevisti	720,73
2b. Spese Tecniche	
Progettazione	4 000,00
Direzione Lavori, Contabilità	3 000,00
Sicurezza	1 500,00
Perizia lavori supplementari	1.000,00
Resp. del procedimento (2%)	970,00
2c. Spese per pubblicità	50,00
2d. Spese per ANAC	30,00
2e. Contributo cassa 4%	380,00
2f. IVA: - sui lavori (10%)	4 470,27
- su Contributo cassa (22%)	83,60
- su attuazione piano sicurezza (10%)	200,00
- su spese tecniche (22%)	2 090,00
SOMMANO	18 494,60
IMPORTO TOTALE	65 197,33
Economie	150,70
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO	65.348,03

Visto che:

- le lavorazioni proposte per lavori supplementari (aggiuntivi e complementari) comportano un supplemento con nuovi prezzi, dell'importo complessivo di spesa di € 46.702,73 al netto del ribasso d'asta del 36,487 %, di cui €44.702,73 per lavori e € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'importo delle variazioni ammonta a complessivi € **15.351,62**, di cui € 14.851,62 per lavori al netto del ribasso d'asta del 36,487 % ed €500,00 per maggiori oneri della sicurezza e pertanto rientra nel limite stabilito dal comma 1 lettera b) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 (inferiore al 50% del valore di contratto) e al di sotto della soglia fissata dal successivo comma 7 (Lavori di contratto €31351,11:2 = 15.675,55);

RITENUTO OPPORTUNO approvare gli interventi supplementari (aggiuntivi e complementari) oggetto della perizia al fine di completare i lavori già effettuati e soprattutto migliorare la funzionalità dell'opera;

RICONOSCIUTA la propria competenza all'approvazione della presente perizia di variante per lavori supplementari con aumento della spesa contenuta nel limite del 50 % (del prezzo di contratto) per come previsto dalla normativa vigente;

ACCERTATO che la normativa adottata dal Direttore dei Lavori per la redazione della presente perizia è contemplata dall'art. 106, comma 1. Lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 e soddisfa entrambi i seguenti punti: valore modifica sotto soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 e modifiche al disotto del 50 % del valore di contratto;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
VISTO il D.LGS. n. 267/2000 e s.m.i.;
VISTO lo Statuto Comunale;
Tutto ciò premesso e considerato

Acquisiti i Pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con votazione unanime favorevole, resa nelle forme di Legge;

D E L I B E R A

1. DI APPROVARE la narrativa che precede quale parte integrante della presente deliberazione;

2. DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, la Perizia per Lavori Supplementari con aumento della spesa inferiore al 50 % dell'importo di contratto principale, dei lavori di “ *CONSOLIDAMENTO E RISANAMENTO AMBIENTALE DELL'AREA A RISCHIO R3 – CENTRO ABITATO RETROSTANTE VIA ROMA – LAVORI AGGIUNTIVI*” redatta dal DD.LL. Arch. Giuseppe DELEO come da quadro economico riportato in premessa;

3) DI APPROVARE il nuovo Quadro Economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della presente perizia che prevede un nuovo costo complessivo di €65.197,33 ed €150,70 di economie;

4) DI DARE ATTO CHE:

a) Non comporta modifiche sostanziali al progetto esecutivo approvato con determina U.T. n. del (N del Registro Generale delle Determinazioni) ed è motivata da esigenze da esigenze finalizzate al miglioramento delle opere ed alla sua funzionalità nel rispetto dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;

b) le maggiori e diverse sono necessarie per obiettivi esigenze di maggior funzionalità dell'opera;

c) con l'approvazione della presente perizia non si modifica l'importo complessivo del Quadro Economico che rimane pari ad €65.348,03;

d) per l'esecuzione dei lavori supplementari si ha la necessità della concessione di ulteriore periodo di 20 (venti) giorni per l'ultimazione degli stessi;

e) l'Appaltatore si è impegnato all'esecuzione di nuovi e maggiori lavori previsti negli elaborati di perizia , con alcuni nuovi prezzi in aggiunta, sottoscrivendo l'atto di sottomissione;

5) DI DARE ATTO ALTRESI' CHE:

a) il maggior importo di perizia per opere supplementari è di **€15.351,62**, di cui:

- €14.851,62 per lavori, già decurtati del ribasso d'asta, oltre IVA;

- € 500,00 per maggiori oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA;

b) la percentuale d'incremento della perizia rispetto ai lavori del contratto principale è inferiore al 50 %;

c) la normativa adottata dal D.L. per la redazione della presente perizia, è contemplata dall'art. 106, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e soddisfa entrambi i seguenti punti : valore di modifica sotto soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 e modifiche al di sotto del 50 % del valore di contratto;

d) alla maggiore spesa dei lavori di perizia si farà fronte con le economie conseguite a seguito della gara di appalto;

e) ai maggiori oneri per redazione perizia, quantificati dalla D.L. in € 1.000,00, oltre INARCASSA ed IVA, si farà fronte con le economie conseguite a seguito della gara di appalto;

- 6) **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Procedimento, Geom. Lucantonio Migliorini di porre in essere tutti gli atti consequenziali per l'esecuzione della presente;
- 7) **DI DARE MANDATO** al Responsabile Area Tecnica e LL.PP., arch. Antonio Domenico Principato ad impegnare la maggiore spesa prevista in perizia;
- 8) **DI DICHIARARE** la presente deliberazione, con successiva e separata votazione favorevole immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.



C O M U N E D I A N O I A

PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:

CONSOLIDAMENTO E RISANAMENTO AMBIENTALE DELL'AREA A RISCHIO R3 CENTRO ABITATO ZONA
RETROSTANTE VIA ROMA- LAVORI AGGIUNTIVI –CUP: C64J18000230005 - CIG: 7650231256

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA EX ART. 49 DEL D.LGS. N. 267/2000

Visto si esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla presente proposta di deliberazione.

Anopia, 18 giugno 2019

Il Responsabile dell'Area Vigilanza
Arch. Principato Antonio Domenico
Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 39/93

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE EX ART. 49 DEL D.LGS. N. 267/2000

Visto si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla presente proposta di deliberazione.

Anopia, 18 giugno 2019

Il Responsabile dell'Area Finanzi
Dott. Dangeli Giuseppe
Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 39/93

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
f.to Alessandro Demarzo



IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Giovanni Cosentino

Si attesta che:

la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

l'adozione della presente deliberazione è stata comunicata ai capigruppo ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267/2000 con lettera n. 3076 del 12.07.19

Addi 12.07.19



IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Ossaldo Priolo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii..

Addi _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Giovanni Cosentino

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma terzo del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

Addi _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Giovanni Cosentino

- ORIGINALE della Deliberazione
- Copia per pubblicazione all'albo
- COPIA CONFORME all'originale, per uso amministrativo

Data 12.07.19



IL RESPONSABILE
AREA AMMINISTRATIVA
Ossaldo Priolo